



Правительство
Мурманской области

ЛУЧШИЕ ПРАКТИКИ ГЧП В МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ЖИЛИЩНО-КОМУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

#насеверезить



Статус проекта: эксплуатация

**Первая в российской Арктике
концессия по обращению с ТКО**

ПРОЕКТ «ЭКОТЕХНОПАРК»

Актуальность проекта

на 2011 год

- **Высокий объем** образования ТКО в Мурманской области
- **Отсутствуют** полигоны ТКО, соответствующие экологическим требованиям
- **Не производится** отбор вторичных ресурсов
- **Растет проблема** несанкционированных свалок

Суть проекта

Создание системы обработки, размещения твердых коммунальных отходов в Мурманской области

**Первый в Арктической зоне
России экотехнопарк**

Форма реализации

концессионное соглашение

- **Концедент**
Мурманская область
- **Концессионер**
АО «Ситиматик»

- **2013 год**
подписание соглашения
- **2016 год**
начало реализации проекта
- **2019 год**
начало промышленной эксплуатации

Объекты соглашения

новое строительство

Полигон ТКО в Междуречье	250 тыс. т / в год
Мусоросортировочный комплекс в Междуречье	180 тыс. т / в год
Мусороперегрузочная станция в ЗАТО Североморск	23 тыс. т / в год
Мусороперегрузочная станция в ЗАТО Александровск	23 тыс. т / в год
Мусороперегрузочная станция в Заполярном	20 тыс. т / в год
Мусороперегрузочная станция в Никеле	20 тыс. т / в год



ПРАВОВАЯ СТРУКТУРА ПРОЕКТА

Обязательства частного партнера

- Финансирование
- Проектирование, строительство и оснащение
- Целевая и техническая эксплуатация

Право владения и пользования объектами соглашения

Обязательства публичного партнера

- Земельный участок
- Контроль целевой деятельности Концессионера
- Установка тарифов по обращению с ТКО

Право собственности на созданные объекты

ИСТОЧНИК ВОЗВРАТА ИНВЕСТИЦИЙ

Доходы от эксплуатации объектов



Стоимость проекта

1.9

 МЛРД Р

100%

средства инвестора

Срок соглашения **40 лет**

Крупнейший объем

инвестиций в сфере обращения с отходами в АЗРФ на 2013 год

Эффекты проекта

- **закрытие** крупнейшей свалки в северной части региона
- **сформирована** комплексная система обращения с ТКО
- **Предотвращение** самопроизвольного возгорания отходов
- **минимизировано** негативное воздействие на окружающую среду
- **вторичное** использование отходов
- **экономия** средств областного бюджета
- **созданы** новые рабочие места

Достижения проекта

2020

Лучший экопроект Всероссийского конкурса АСИ

в номинации «Экология и бережное отношение к природе»

- **рекомендован** к практике другим регионам
- **практика опубликована** на платформе обмена успешным опытом «Смартека»





Статус проекта: эксплуатация



МОДЕРНИЗАЦИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ПОСЕЛКЕ УМБА

Актуальность проекта

на 2017 год

- **Зависимость** от мазута
- **Высокая** стоимость мазута
- **Ежегодная нагрузка** на бюджет на субсидирование котельных
- **моральная и физическая изношенность** существующей котельной
- **значительные** выбросы парниковых газов

Суть проекта

строительство четырёх твердотопливных котельных в замен устаревших и 2-х участков теплосетей в поселке Умба

бесперебойное
теплоснабжение
поселка с населением

4K+
человек

Форма реализации

концессионное соглашение

- **Концедент**
п.г.т. Умба
- **Концессионер**
ООО «Тепло Людям. Умба»

- **2018 год**
подписание соглашения
- **2020 год**
начало эксплуатации
3-х котельных
- **2021 год**
начало эксплуатации
4-й котельной

Объекты соглашения

новое строительство

Твердотопливная котельная №1	2 МВт
Твердотопливная котельная №2	5 МВт
Твердотопливная котельная №3	18 МВт
Твердотопливная котельная №4	250 кВт

Общая
мощность

20.25
МВт

Вид топлива

- торф
- щепы
- древесные
- пеллеты



ПРАВОВАЯ СТРУКТУРА ПРОЕКТА

Обязательства частного партнера

- Финансирование
- Проектирование, строительство и оснащение
- Целевая и техническая эксплуатация

Право владения и пользования объектами соглашения

Обязательства публичного партнера

- Земельные участки
- Контроль целевой деятельности Концессионера
- Содействие при исполнении обязательств

Право собственности на созданные объекты

Обязательства региона

- Установка тарифов
- Возмещение недополученных доходов и экономически обоснованных расходов



Стоимость проекта

413.7 млн ₽

100%

средства инвестора

Срок соглашения **15 лет**

Источник возврата инвестиций

Доходы от эксплуатации объектов

Эффекты проекта

- **снижение** ЭОТ и объема субсидии из областного бюджета
- **уход** от мазутозависимости региона и модернизация системы теплоснабжения
- **сокращение** объема субсидии из областного бюджета
- **сокращение** выбросов парниковых газов на 6 тыс. тонн CO₂/год
- **надежность** теплоснабжения за счет автоматическими системами очистки и подачи топлива
- **созданы** новые рабочие места

Достижения проекта

2025

2-е место

международного климатического конкурса «Зеленая Евразия»

в номинации «Устойчивая энергия»



Биотопливные котельные используют

торф месторождения в 46 км от Умбы

запасы **14** млн т

#насеверезжить