

ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 мая 2017 г. № 265-ПП

О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 21.07.2005 № 115-ФЗ "О КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЯХ" НА ТЕРРИТОРИИ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

В целях реализации Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" Правительство Мурманской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. **Порядок** межведомственного взаимодействия исполнительных органов Мурманской области при разработке, рассмотрении, принятии решения о заключении концессионных соглашений, инициаторами которых являются исполнительные органы Мурманской области.

1.2. **Порядок** рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, предложения об изменении заключенного концессионного соглашения.

1.3. **Порядок** взаимодействия исполнительных органов Мурманской области и органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке, заключении, исполнении, изменении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступают муниципальные образования Мурманской области, третьей стороной - Мурманская область.

1.4. **Порядок** рассмотрения, заключения и изменения концессионного соглашения с концессионером, определенным решением Правительства Российской Федерации.

1.4. Утратил силу. - Постановление Правительства Мурманской области от 23.10.2019 № 486-ПП.

1.5. **Порядок** межведомственного взаимодействия при осуществлении контроля за исполнением концессионных соглашений, мониторинга реализации концессионных соглашений, ведении реестра заключенных концессионных соглашений и перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

1.6. **Порядок** взаимодействия исполнительных органов Мурманской области и органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке и рассмотрении проектов концессионных соглашений, планируемых к реализации с участием средств областного бюджета, концедентом по которым выступает муниципальное образование Мурманской области.

2. Внести в Положение о Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденное постановлением Правительства Мурманской области от 22.07.2014 № 378-ПП, следующие изменения:

2.1. Пункт 3 изложить в редакции:

"3. Задачами Межведомственной комиссии являются:

а) экспертиза инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Мурманской области субъектами инвестиционной деятельности, которые претендуют на получение мер государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Мурманской области;

б) оценка целесообразности реализации проектов государственно-частного партнерства на территории Мурманской области (далее - проекты ГЧП);

в) оценка соответствия объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения (далее - объект) критериям, установленным Законом Мурманской области от 24.12.2015 № 1949-01-ЗМО "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов" (далее - Закон Мурманской области от 24.12.2015 № 1949-01-ЗМО);

г) оценка целесообразности заключения концессионного соглашения, в том числе в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступает муниципальное образование Мурманской области, которому не переданы полномочия по государственному регулированию тарифов в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения, третьей стороной - Мурманская область (далее - Проект концессионного соглашения).".

2.2. В пункте 5:

2.2.1. Подпункт "н" изложить в редакции:

"н) признать целесообразным заключение концессионного соглашения;" .

2.2.2. Дополнить подпунктами "о" - "р" следующего содержания:

"о) признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях;

п) признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения;

р) иные решения, не противоречащие законодательству Российской Федерации и законодательству Мурманской области." .

2.3. Пункт 8 дополнить вторым абзацем следующего содержания:

"При проведении оценки целесообразности заключения концессионного соглашения к протоколам решений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем дополнительно прилагается анализ Комитета по тарифному регулированию Мурманской области в части экономической целесообразности реализации концессионного соглашения." .

2.4. Пункт 10 дополнить новым абзацем следующего содержания:

"- проект концессионного соглашения или предложение о заключении концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения." .

3. Внести в Порядок подготовки проектов государственно-частного партнерства, принятия решений о реализации проектов государственно-частного партнерства, реализации и мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 30.06.2016 № 322-ПП, следующие изменения:

3.1. В пункте 2.10 раздела 2 слова "170 дней" заменить словами "80 дней".

3.2. Пункт 3.4 изложить в редакции:

"3.4. Публичный партнер обеспечивает организацию, подготовку и проведение конкурса в порядке, установленном Федеральным законом № 224-ФЗ."

4. Установить, что от имени Мурманской области в качестве концедента по концессионным соглашениям выступает исполнительный орган Мурманской области, осуществляющий управление в сфере, в которой планируется реализация концессионного соглашения.

5. Установить, что в случае финансирования Мурманской областью на этапе создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения части расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения (далее - капитальный грант) концедентом помимо исполнительного органа Мурманской области, указанного в пункте 4 настоящего постановления, выступает Министерство строительства Мурманской области в части исполнения обязательств концедента по выплате капитального гранта по концессионному соглашению и контролю выполнения концессионером обязательств по созданию объекта концессионного соглашения и (или) иной исполнительный орган Мурманской области, которому в соответствии с нормативными правовыми актами Мурманской области предусмотрены средства для целей финансирования отдельных мероприятий на этапе создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения.

6. Утратил силу. - Постановление Правительства Мурманской области от 27.04.2024 № 268-ПП.

7. Предоставление бюджетных инвестиций, предусмотренных пунктом 5 статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и субсидий, предусмотренных пунктом 6 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, осуществляется в соответствии с условиями концессионного соглашения.

8. Исполнительным органам Мурманской области не позднее 10 рабочих дней с даты заключения концессионного соглашения представлять в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области сведения о заключенных концессионных соглашениях.

9. Рекомендовать органам местного самоуправления Мурманской области не позднее 10 рабочих дней с даты заключения концессионного соглашения представлять в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области сведения о заключенных концессионных соглашениях.

Губернатор
Мурманской области
М.В.КОВТУН

Утвержден
постановлением
Правительства Мурманской области
от 24 мая 2017 г. № 265-ПП

**ПОРЯДОК
МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ РАЗРАБОТКЕ, РАССМОТРЕНИИ, ПРИНЯТИИ
РЕШЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ, ИНИЦИАТОРАМИ
КОТОРЫХ ЯВЛЯЮТСЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОРГАНЫ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Настоящий Порядок определяет особенности взаимодействия исполнительных органов Мурманской области при разработке, рассмотрении, принятии решения о заключении концессионных соглашений, инициаторами которых являются исполнительные органы Мурманской области.

2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Закон 115-ФЗ).

3. Объектом концессионного соглашения является создаваемое и (или) реконструируемое имущество, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать Мурманской области. Виды объектов концессионного соглашения установлены Законом 115-ФЗ.

4. Исполнительный орган Мурманской области, осуществляющий управление в сфере, в которой планируется реализация концессионного соглашения (далее - Отраслевой орган), обеспечивает разработку **предложения** о заключении концессионного соглашения по форме согласно приложению к настоящему Порядку, в том числе подготовку проекта концессионного соглашения (далее - предложение), в соответствии с требованиями, установленными Законом 115-ФЗ, за исключением случая, предусмотренного **пунктом 5** настоящего Порядка.

5. В случае заключения концессионного соглашения с концессионером, определенным решением Правительства Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 37 Закона 115-ФЗ, проект концессионного соглашения рассматривается в порядке, предусмотренном **пунктами 6 - 16** настоящего Порядка.

6. Рассмотрение вопросов целесообразности заключения концессионного соглашения осуществляется Подкомиссией по вопросам реализации проектов государственно-частного партнерства Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Подкомиссия МВК по ГЧП).

7. Отраслевой орган направляет предложение секретарю соответствующей отраслевой рабочей группы по оценке инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Рабочая группа) для анализа на заседаниях Рабочей группы целесообразности заключения концессионного соглашения с учетом возможных правовых и финансовых рисков Мурманской области при реализации концессионного соглашения.

Рабочие группы осуществляют свою работу на основании положения об отраслевых рабочих группах по оценке инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного распоряжением Правительства Мурманской области.

8. В случае если в предложении объектом концессионного соглашения является имущество, относящееся к сфере тарифного регулирования, Отраслевой орган направляет такое предложение в Комитет по тарифному регулированию Мурманской области (далее - Комитет) для согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, метода регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также для подготовки анализа экономической целесообразности реализации концессионного соглашения (далее - анализ экономической целесообразности).

Комитет в течение 10 рабочих дней подготавливает вышеуказанные материалы и направляет их в Отраслевой орган.

В течение 2 рабочих дней после получения от Комитета вышеуказанных материалов Отраслевой орган направляет секретарю Рабочей группы предложение с приложением согласованных (определенных) Комитетом долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов, анализа экономической целесообразности.

9. Члены Рабочей группы и (или) другие исполнительные органы Мурманской области и (или) ОМСУ Мурманской области рассматривают на заседаниях Рабочей группы предложение, готовят в части своей компетенции и направляют в адрес секретаря Рабочей группы свои мотивированные заключения о целесообразности или нецелесообразности заключения концессионного соглашения либо о целесообразности доработки предложения.

10. Срок рассмотрения предложения Рабочей группой не может превышать 15 рабочих дней с момента направления предложения членам Рабочей группы.

11. Рабочая группа принимает одно из следующих решений:

11.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

11.2. Доработать проект концессионного соглашения.

11.3. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

12. В случае, предусмотренном [пунктом 11.2](#) настоящего Порядка, срок на доработку предложения и его повторное рассмотрение Рабочей группой определяется председателем Рабочей группы.

13. Проект протокола заседания Рабочей группы в срок, не превышающий 1 рабочий день со дня проведения заседания Рабочей группы, направляется секретарем Рабочей группы в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство) для подписания и (или) регистрации в системе электронного документооборота Правительства Мурманской области (далее - СЭДО) или подписывается нарочно с дальнейшей регистрацией в СЭДО.

14. В течение 2 рабочих дней со дня подписания и (или) регистрации в СЭДО протокола Рабочей группы о целесообразности заключения концессионного соглашения секретарь Рабочей группы направляет предложение, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, и пояснительную записку в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области.

15. Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области в течение 7 рабочих дней со дня поступления в его адрес документов, указанных в [пункте 13](#) настоящего Порядка,

организует и проводит заседание Подкомиссии МВК по ГЧП и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

16. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [пункте 14](#) настоящего Порядка, Подкомиссия МВК по ГЧП принимает одно из следующих решений:

16.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

16.2. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

17. В течение 25 рабочих дней со дня принятия Подкомиссией МВК по ГЧП решения, указанного в [пункте 15.1](#) настоящего Порядка, Отраслевой орган в соответствии со статьей 22 Закона 115-ФЗ осуществляет подготовку проекта постановления Правительства Мурманской области о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии со статьей 22 Закона 115-ФЗ.

18. Отраслевой орган обеспечивает организацию, подготовку и проведение конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии с положениями Закона 115-ФЗ.

Приложение
к Порядку

ФОРМА
ПРЕДЛОЖЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ <1>

исполнительный орган Мурманской области, выступающий
с инициативой заключения концессионного соглашения
(далее - заявитель)

<1> Прилагается проект концессионного соглашения.

№ п/п	Сведения	Содержание сведений
1	Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества, являющегося объектом концессионного соглашения	
2	Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, которое планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для	

	осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики	
3	Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения	
4	Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	
5	Наличие либо отсутствие проектной документации <2>	
6	Технико-экономические характеристики объекта концессионного соглашения	
7	Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен	
8	Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта)	
9	Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения <3>	

<2> Указывается один из вариантов: 1) проектная документация разработана заявителем (в этом случае прилагаются копия проектной документации и копия положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий); 2) проектная документация будет разработана концессионером в соответствии с условиями концессионного

соглашения (указываются сроки разработки); 3) проектная документация будет разработана концедентом.

<3> Заполняется в случае использования инновационных технологий при реализации проекта, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения.

Утвержден
постановлением
Правительства Мурманской области
от 24 мая 2017 г. № 265-ПП

ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЛИЦА, ВЫСТУПИВШЕГО С ИНИЦИАТИВОЙ ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ, ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ЗАКЛЮЧЕННОГО КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

1. Настоящий Порядок определяет особенности взаимодействия исполнительных органов Мурманской области и индивидуальных предпринимателей, российских или иностранных юридических лиц либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц, отвечающих требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Закон 115-ФЗ), обратившихся в порядке, установленном частями 4.2 - 4.4, 4.6 - 4.10, 4.12 статьи 37 Закона 115-ФЗ, с инициативой заключения концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения (далее - инициатор заключения концессионного соглашения, предложение), по вопросам рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения, а также предложений по изменению ранее заключенных концессионных соглашений.

2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Законом 115-ФЗ.

3. Объектом концессионного соглашения является создаваемое и (или) реконструируемое имущество, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать Мурманской области (далее - объект соглашения). Виды объектов концессионного соглашения установлены Законом 115-ФЗ.

4. Полномочия специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Мурманской области в соответствии с постановлением Правительства Мурманской области от 23.10.2019 № 486-ПП "О специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами Мурманской области и внесении изменений в некоторые постановления Правительства Мурманской области" осуществляет АО "Корпорация развития Мурманской области" (далее - специализированная организация).

5. Отраслевым органом по рассмотрению предложения, измененного предложения, а также предложения о внесении изменений в ранее заключенное концессионное соглашение является исполнительный орган Мурманской области, осуществляющий управление в сфере, в которой

планируется реализация концессионного соглашения (далее - Отраслевой орган).

6. Рассмотрение вопросов целесообразности заключения концессионного соглашения осуществляется Подкомиссией по вопросам реализации проектов государственно-частного партнерства Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Подкомиссия МВК по ГЧП).

7. Датой поступления предложения о заключении концессионного соглашения считается дата поступления такого предложения в адрес Отраслевого органа от инициатора заключения концессионного соглашения, а в случае, предусмотренном частью 4.3-1 статьи 37 Закона 115-ФЗ, дата утверждения резолюции в системе электронного документооборота Правительства Мурманской области или дата получения официального письма о направлении на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения от иных органов и организаций, которая не может превышать 10 рабочих дней с даты поступления предложения о заключении концессионного соглашения в адрес Мурманской области.

8. Отраслевой орган, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 11](#) настоящего Порядка, в течение 3 календарных дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения:

а) рассматривает предложение на соответствие требованиям статей 10 и 37 Закона 115-ФЗ;

б) направляет предложение с указанием своей позиции о целесообразности создания и (или) реконструкции объекта соглашения секретарю соответствующей отраслевой рабочей группы по оценке инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Рабочая группа) для анализа на заседаниях Рабочей группы целесообразности реализации концессионного соглашения с учетом возможных правовых и финансовых рисков Мурманской области при реализации концессионного соглашения.

9. Рабочие группы осуществляют свою работу на основании положения об отраслевых рабочих группах по оценке инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного распоряжением Правительства Мурманской области.

Члены Рабочей группы и другие исполнительные органы Мурманской области и (или) ОМСУ Мурманской области рассматривают предложение на заседаниях Рабочей группы, готовят в части своей компетенции и направляют в адрес секретаря Рабочей группы мотивированные заключения о целесообразности или нецелесообразности заключения концессионного соглашения либо о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях с указанием предложений по его корректировке.

В случае направления информации о нецелесообразности заключения концессионного соглашения такой отказ подлежит обоснованию в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Закона 115-ФЗ.

10. Срок рассмотрения предложения Рабочей группой, за исключением случаев, предусмотренных [пунктами 11 - 15](#) настоящего Порядка, не может превышать 18 календарный дней.

11. В случае если объектом концессионного соглашения являются объекты, связанные с регулируемыми видами экономической деятельности, Отраслевой орган в течение одного рабочего дня с даты получения предложения направляет предложение в Комитет по тарифному регулированию Мурманской области (далее - Комитет) для согласования содержащихся в

предложении долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

12. Комитет в течение 8 календарных дней со дня получения документов согласовывает либо определяет и направляет в адрес Отраслевого органа содержащиеся в предложении долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, метод регулирования тарифов, а также подготовленный анализ экономической целесообразности с учетом тарифных последствий от реализации концессионного соглашения (далее - анализ экономической целесообразности) либо отказывает в согласовании с указанием причин такого отказа в соответствии с действующим законодательством.

13. Отраслевой орган в течение 8 календарных дней со дня направления документов в Комитет рассматривает предложение на соответствие:

- требованиям статей 10 и 37 Закона 115-ФЗ;

- требованиям статей 42 и 52 Закона 115-ФЗ, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем.

14. Отраслевой орган в течение одного рабочего дня со дня поступления от Комитета вышеуказанных материалов направляет секретарю Рабочей группы предложение с указанием своей позиции о целесообразности создания и (или) реконструкции объекта соглашения и приложением согласованных (определенных) Комитетом долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов, а также анализа экономической целесообразности.

15. В случае если объектом концессионного соглашения являются объекты, связанные с регулируемыми видами экономической деятельности, срок рассмотрения предложения Рабочей группой не может превышать 10 календарных дней со дня его получения членами Рабочей группы.

16. Рабочая группа принимает одно из следующих решений:

16.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

16.2. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях.

16.3. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

Проект протокола заседания Рабочей группы в срок, не превышающий 1 рабочий день со дня проведения заседания Рабочей группы, направляется секретарем Рабочей группы в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство) для подписания и регистрации в системе электронного документооборота Правительства Мурманской области (далее - СЭДО) или подписывается нарочно с дальнейшей регистрацией в СЭДО.

17. В течение одного рабочего дня со дня регистрации протокола в СЭДО Рабочей группой о целесообразности заключения концессионного соглашения секретарь Рабочей группы направляет предложение, пояснительную записку, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, и протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство).

18. Министерство в течение 5 дней со дня поступления в его адрес материалов, указанных в

[пункте 17](#) настоящего Порядка, организует и проводит заседание Подкомиссии МВК по ГЧП и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

19. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [пункте 18](#), Подкомиссия МВК по ГЧП принимает одно из следующих решений:

19.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

19.2. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

19.3. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях.

20. На основании протокола заседания Подкомиссии МВК по ГЧП Отраслевой орган в течение одного рабочего дня издает приказ:

1) о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на представленных в предложении условиях;

2) невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, с указанием основания отказа в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Закона 115-ФЗ;

3) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на иных условиях.

В указанное решение включается информация о сроках и порядке проведения переговоров в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров (далее - переговоры).

Переговоры проводятся в соответствии с [пунктами 31 - 33](#) настоящего Порядка.

21. Копия приказа Отраслевого органа направляется инициатору заключения концессионного соглашения в течение 10 дней со дня издания указанного приказа в письменной форме.

22. Общий срок рассмотрения предложения не должен превышать 30 дней со дня его поступления.

23. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на представленных инициатором заключения концессионного соглашения условиях Отраслевой орган в течение десяти дней со дня принятия такого решения размещает на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов (далее - официальный сайт) предложение в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в данном предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Закона 115-ФЗ к лицу,

выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - заявка о готовности к участию в конкурсе).

Решение о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предложенных лицом, выступившим с инициативой заключения концессионного соглашения, должно содержать в том числе информацию о месте и сроке представления заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения.

24. В случае если в течение 45 календарных дней со дня размещения на официальном сайте предложения не поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, Отраслевой орган в срок не более трех рабочих дней с даты окончания подачи заявок размещает уведомление об отсутствии заявок о готовности к участию в конкурсе.

Уведомление об отсутствии заявок о готовности к участию в конкурсе подписывается руководителем или лицом, исполняющим его обязанности.

В случае создания Отраслевым органом комиссии по рассмотрению заявок о готовности к участию в конкурсе уведомление об отсутствии заявок о готовности к участию в конкурсе подписывается лицом, предусмотренным положением о комиссии.

25. В случае если в течение 45 календарных дней со дня размещения на официальном сайте предложения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, Отраслевой орган в срок не более десяти рабочих дней рассматривает такие заявки на предмет их соответствия требованиям, предъявляемым к форме такой заявки, а также соответствия лиц, представивших такие заявки, требованиям, предъявляемым в соответствии с Законом 115-ФЗ к концессионеру и иным лицам, готовым к участию в конкурсе.

Протокол рассмотрения заявок подписывается руководителем или лицом, исполняющим его обязанности, а также лицами, присутствующими при рассмотрении заявок.

В случае создания Отраслевым органом комиссии по рассмотрению заявок о готовности к участию в конкурсе протокол рассмотрения заявок подписывается лицом, предусмотренным положением о комиссии.

Протокол рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе должен содержать в том числе перечень лиц, готовых участвовать в конкурсе, с указанием их наименований (для юридических лиц) или фамилий, имен и (при наличии) отчеств (для индивидуальных предпринимателей), а также информацию об их соответствии требованиям, предъявляемым в соответствии с Законом 115-ФЗ к концессионеру и этим лицам.

Протокол рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе размещается Отраслевым органом на официальном сайте в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

26. В случае если по результатам рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе установлено, что хотя бы одно лицо, представившее такую заявку, соответствует установленным требованиям, и представленная им заявка о готовности к участию в конкурсе соответствует требованиям, предъявляемым к форме такой заявки, Отраслевой орган в срок, не превышающий 45 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, осуществляет подготовку и согласование проекта постановления Правительства Мурманской области о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии со статьей 22 Закона 115-ФЗ.

Отраслевой орган обеспечивает организацию, подготовку и проведение конкурса на право

заключения концессионного соглашения в соответствии с положениями Закона 115-ФЗ.

27. В случае если в течение 45 календарных дней со дня размещения на официальном сайте предложения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе или по результатам рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе ни одна заявка не признана соответствующей требованиям Закона 115-ФЗ, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении и проекте концессионного соглашения (измененном предложении и измененном проекте концессионного соглашения), без проведения конкурса в порядке, установленном Законом 115-ФЗ.

Отраслевой орган осуществляет подготовку и согласование проекта постановления Правительства Мурманской области с решением о заключении концессионного соглашения с учетом особенностей, предусмотренных частью 4.10 статьи 37 Закона 115-ФЗ, в течение 30 календарных дней с даты окончания подачи заявок о готовности к участию в конкурсе.

28. Концессионное соглашение подписывается в количестве экземпляров, необходимых для сторон в целях исполнения условий концессионного соглашения. Подписанное концессионное соглашение направляется в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.

29. В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой о нецелесообразности заключения концессионного соглашения Отраслевой орган издает приказ с указанием основания отказа и направляет копию приказа инициатору заключения концессионного соглашения.

30. В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях Отраслевой орган издает приказ и направляет копию приказа инициатору заключения концессионного соглашения.

В указанное решение включается информация о сроках и порядке проведения переговоров в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров (далее - переговоры).

31. Переговоры с инициатором заключения концессионного соглашения проводятся в форме совместных совещаний с привлечением к рассмотрению материалов членов Рабочих групп, с участием инициатора заключения концессионного соглашения, в том числе посредством видеоконференц-связи, в целях обсуждения условий концессионного соглашения.

32. Предложения инициатора заключения концессионного соглашения по корректировке предложения о заключении концессионного соглашения и проекта концессионного соглашения при необходимости могут выноситься на заседания Рабочей группы для одобрения и (или) вынесения замечаний.

33. Переговоры проводятся в срок, не превышающий 90 календарных дней с момента принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях.

Переговоры завершаются рассмотрением на предмет согласования проекта измененного предложения о заключении концессионного соглашения и проекта измененного концессионного соглашения на заседании Рабочей группы или изданием приказа Отраслевого органа о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения.

34. По решению Отраслевого органа, принимаемому на основании решения Рабочей группы, срок переговоров может быть продлен, но не более 270 календарных дней суммарно.

35. Результаты переговоров оформляются протоколом (протоколами).

36. После урегулирования всех разногласий сторон лицо, выступившее с инициативой заключения концессионного соглашения, представляет проект измененного предложения о заключении концессионного соглашения и проект измененного концессионного соглашения в Отраслевой орган и секретарю Рабочей группы.

37. Рабочая группа в срок, не превышающий 10 календарных дней, рассматривает измененное предложение о заключении концессионного соглашения и измененный проект концессионного соглашения и принимает одно из следующих решений:

- о согласовании измененного предложения о заключении концессионного соглашения и измененного проекта концессионного соглашения;
- повторном проведении переговоров с инициатором заключения концессионного соглашения;
- невозможности заключения концессионного соглашения на условиях, представленных в измененном предложении о заключении концессионного соглашения, с указанием причин отказа.

38. В случае если Рабочей группой принято решение о повторном проведении переговоров, Отраслевой орган издает приказ о повторном проведении переговоров с инициатором заключения концессионного соглашения с указанием информации о сроках и порядке проведения переговоров. Переговоры проводятся в соответствии с [пунктами 31 - 33](#) настоящего Порядка.

39. Если в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения либо инициатор заключения концессионного соглашения отказался от ведения переговоров, Отраслевой орган на основании решения Рабочей группы в течение 10 дней со дня принятия такого решения либо получения от инициатора заключения концессионного соглашения отказа от ведения переговоров принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа и направляет копию такого решения инициатору заключения концессионного соглашения. Решение оформляется в форме приказа Отраслевого органа.

40. В случае если Рабочей группой принято решение о согласовании проекта измененного предложения о заключении концессионного соглашения и проекта измененного концессионного соглашения, лицо, выступившее с инициативой заключения концессионного соглашения, представляет в Отраслевой орган согласованное Рабочей группой измененное предложение о заключении концессионного соглашения и измененный проект концессионного соглашения с учетом требований, предусмотренных частью 4.8-3 статьи 37 Закона 115-ФЗ.

В течение 2 рабочих дней со дня регистрации протокола Рабочей группы о целесообразности заключения концессионного соглашения в СЭДО секретарь Рабочей группы направляет предложение, пояснительную записку, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство).

41. В течение 2 рабочих дней со дня поступления измененного предложения о заключении концессионного соглашения и измененного проекта концессионного соглашения Отраслевой орган

проверяет пакет документов и направляет в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство).

42. Министерство в течение 5 дней со дня поступления в его адрес материалов, указанных в [пунктах 40 - 41](#) настоящего Порядка, организует и проводит заседание Подкомиссии МВК по ГЧП и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

43. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [пункте 42](#) настоящего Порядка, Подкомиссия МВК по ГЧП принимает одно из следующих решений:

43.1. Признать целесообразным заключение измененного предложения о заключении концессионного соглашения и (или) измененного проекта концессионного соглашения.

43.2. Признать нецелесообразным заключение измененного предложения о заключении концессионного соглашения и (или) измененного проекта концессионного соглашения. Отраслевой орган на основании решения Рабочей группы в течение 2 рабочих дней со дня принятия такого решения принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения на условиях, представленных в измененном предложении о заключении концессионного соглашения, с указанием причин отказа и направляет копию такого решения инициатору заключения концессионного соглашения. Решение оформляется в форме приказа Отраслевого органа.

44. В случае принятия решения о признании целесообразным заключения измененного предложения о заключении концессионного соглашения и (или) измененного проекта концессионного соглашения Отраслевой орган в течение 2 рабочих дней издает приказ о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных измененным предложением о заключении концессионного соглашения и измененным проектом концессионного соглашения, с инициатором заключения концессионного соглашения с указанием в том числе информации о месте и сроке представления заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения.

Отраслевой орган в десятидневный срок со дня издания приказа размещает на официальном сайте приказ Отраслевого органа и измененное предложение о заключении концессионного соглашения одновременно с измененным проектом концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, представленных в измененном проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в измененном предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, готовых к участию в конкурсе.

45. В случае если в течение 45 календарных дней со дня размещения на официальном сайте предложения не поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, Отраслевой орган в срок не более трех рабочих дней с даты окончания подачи заявок размещает уведомление об отсутствии заявок о готовности к участию в конкурсе.

Уведомление об отсутствии заявок о готовности к участию в конкурсе подписывается руководителем или лицом, исполняющим его обязанности.

В случае создания Отраслевым органом комиссии по рассмотрению заявок о готовности к участию в конкурсе уведомление об отсутствии заявок о готовности к участию в конкурсе подписывается лицом, предусмотренным положением о комиссии.

46. В случае если в течение 45 календарных дней со дня размещения на официальном сайте предложения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, Отраслевой орган в срок не более десяти рабочих дней рассматривает такие заявки на предмет их соответствия требованиям, предъявляемым к форме такой заявки, а также соответствия лиц, представивших такие заявки, требованиям, предъявляемым в соответствии с Законом 115-ФЗ к концессионеру и иным лицам, готовым к участию в конкурсе.

Протокол рассмотрения заявок подписывается руководителем или лицом, исполняющим его обязанности, а также лицами, присутствующими при рассмотрении заявок.

В случае создания Отраслевым органом комиссии по рассмотрению заявок о готовности к участию в конкурсе протокол рассмотрения заявок подписывается лицом, предусмотренным положением о комиссии.

47. Протокол рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе должен содержать в том числе перечень лиц, готовых участвовать в конкурсе, с указанием их наименований (для юридических лиц) или фамилий, имен и (при наличии) отчеств (для индивидуальных предпринимателей), а также информацию об их соответствии требованиям, предъявляемым в соответствии с Законом 115-ФЗ к концессионеру и этим лицам.

48. Протокол рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе размещается Отраслевым органом на официальном сайте в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

49. В случае если по результатам рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе установлено, что хотя бы одно лицо, представившее такую заявку, соответствует установленным требованиям, и представленная им заявка о готовности к участию в конкурсе соответствует требованиям, предъявляемым к форме такой заявки, Отраслевой орган в срок, не превышающий 45 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, осуществляет подготовку и согласование проекта постановления Правительства Мурманской области о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии со статьей 22 Закона 115-ФЗ.

50. Отраслевой орган обеспечивает организацию, подготовку и проведение конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии с положениями Закона 115-ФЗ.

51. В случае если в течение 45 календарных дней со дня размещения на официальном сайте предложения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе или по результатам рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе ни одна заявка не признана соответствующей требованиям Закона 115-ФЗ, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении и проекте концессионного соглашения (измененном предложении и измененном проекте концессионного соглашения), без проведения конкурса в порядке, установленном Законом 115-ФЗ.

52. Отраслевой орган осуществляет подготовку и согласование проекта постановления Правительства Мурманской области с решением о заключении концессионного соглашения с учетом особенностей, предусмотренных частью 4.10 статьи 37 Закона 115-ФЗ, в течение 30 календарных дней с даты окончания подачи заявок о готовности к участию в конкурсе.

53. Концессионное соглашение подписывается в количестве экземпляров, необходимых для сторон в целях исполнения условий концессионного соглашения. Подписанное концессионное соглашение направляется в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.

54. Внесение изменений в подписанное концессионное соглашение оформляется дополнительным соглашением к концессионному соглашению.

55. Проект дополнительного соглашения к подписанному концессионному соглашению подлежит согласованию в порядке, предусмотренном [пунктами 8, 9, 16](#) настоящего Порядка, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 59](#), с учетом следующих особенностей:

55.1. В случае если дополнительным соглашением вносятся изменения, не относящиеся к существенным условиям концессионного соглашения, определенным статьями 10 и 42 Закона 115-ФЗ, проект дополнительного соглашения выносится на рассмотрение Рабочей группы, и Отраслевой орган издает соответствующий приказ на основании решения Рабочей группы.

Срок рассмотрения Рабочей группой не может превышать 18 календарных дней.

55.2. В случае если дополнительным соглашением вносятся изменения, относящиеся к существенным условиям концессионного соглашения, определенным статьями 10 и 42 Закона 115-ФЗ, проект дополнительного соглашения выносится на рассмотрение Рабочей группой, и в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о целесообразности заключения дополнительного соглашения к концессионному соглашению Отраслевой орган готовит проект постановления Мурманской области о внесении изменений в концессионное соглашение и обеспечивает его согласование в срок 30 календарных дней с даты поступления предложения об изменении концессионного соглашения.

Срок рассмотрения Рабочей группой не может превышать 10 календарных дней с даты поступления предложения об изменении концессионного соглашения.

56. В случае если дополнительным соглашением изменяются долгосрочные параметры регулирования, концессионер обеспечивает их согласование с Комитетом в соответствии с действующим законодательством.

57. В течение 3 рабочих дней со дня принятия решения Рабочей группой о нецелесообразности заключения дополнительного соглашения Отраслевой орган направляет уведомление концессионеру с указанием причин отказа.

58. Получение согласия антимонопольного органа, предусмотренного частью 3 статьи 13 и статьей 43 Закона 115-ФЗ, обеспечивает Отраслевой орган или концессионер, выступающие с инициативой изменения концессионного соглашения.

59. В случае если по концессионному соглашению предусмотрено казначейское сопровождение, внесение изменений, предусмотренных нормативными правовыми актами, регулирующими казначейское сопровождение, в том числе в части условий казначейского сопровождения, осуществляется путем подписания сторонами дополнительного соглашения к подписанному концессионному соглашению.

60. Подписанное дополнительное соглашение к концессионному соглашению направляется в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.

**ПОРЯДОК
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
И ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИ ПОДГОТОВКЕ, ЗАКЛЮЧЕНИИ, ИСПОЛНЕНИИ, ИЗМЕНЕНИИ
КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ГОРЯЧЕГО
ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И (ИЛИ)
ВОДООТВЕДЕНИЯ, ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ ТАКИХ СИСТЕМ, КОНЦЕДЕНТОМ
ПО КОТОРЫМ ВЫСТУПАЮТ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАНИЯ МУРМАНСКОЙ
ОБЛАСТИ, ТРЕТЬЕЙ СТОРОНОЙ - МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Порядок определяет особенности взаимодействия исполнительных органов Мурманской области и органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке, заключении, исполнении, изменении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступает муниципальное образование Мурманской области, которому не переданы полномочия по государственному регулированию тарифов в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Муниципальное образование), третьей стороной - Мурманская область.

1.2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Закон 115-ФЗ).

1.3. Полномочия специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Мурманской области в соответствии с постановлением Правительства Мурманской области от 23.10.2019 № 486-ПП "О специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами Мурманской области и внесении изменений в некоторые постановления Правительства Мурманской области" осуществляет АО "Корпорация развития Мурманской области" (далее - специализированная организация).

1.4. Отраслевым органом по рассмотрению предложений о заключении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем и приложений к ним, концедентом по которым выступает Муниципальное образование, третьей стороной - Мурманская область, является Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области (далее - Отраслевой орган).

1.5. Рассмотрение вопросов целесообразности заключения концессионного соглашения осуществляется Подкомиссией по вопросам реализации проектов государственно-частного партнерства Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Подкомиссия МК по ГЧП).

1.6. Датой поступления предложения о заключении концессионного соглашения считается

дата поступления такого предложения в адрес Муниципального образования от инициатора заключения концессионного соглашения, а в случае, предусмотренном частью 4.3-1 статьи 37 Закона 115-ФЗ, дата утверждения резолюции в системе электронного документооборота Правительства Мурманской области или дата получения официального письма о направлении на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения от иных органов и организаций, которая не может превышать 10 рабочих дней с даты поступления предложения о заключении концессионного соглашения в адрес Мурманской области.

1.7. В составе материалов, направляемых Муниципальным образованием, должны быть согласованные либо определенные Комитетом по тарифному регулированию Мурманской области (далее - Комитет) долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, указанные в части 3 статьи 46 Закона 115-ФЗ, с учетом положений статьи 52 Закона 115-ФЗ (далее - долгосрочные параметры регулирования), в случае обращения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, предоставленная Муниципальному образованию информация в соответствии с пунктами 1, 4 - 11 части 1 статьи 46 Закона 115-ФЗ, анализ экономической целесообразности с учетом тарифных последствий от реализации концессионного соглашения (далее - анализ экономической целесообразности), проведенный Комитетом, а также копии правоудостоверяющих (правоустанавливающих) документов в отношении имущества, передаваемого по концессионному соглашению (далее - Проект концессионного соглашения и материалы к нему).

2. Рассмотрение обращения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения.

2.1. В случае обращения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, Муниципальное образование в течение одного рабочего дня с даты получения предложения направляет предложение в Отраслевой орган для оценки целесообразности реализации проекта, а также в Комитет для согласования содержащихся в предложении долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Подготовка обращения в адрес Комитета осуществляется с учетом требований к заявке, установленных приказом Комитета.

2.2. Комитет в течение 8 календарных дней со дня получения документов согласовывает либо определяет и направляет в адрес Муниципального образования содержащиеся в предложении долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, метод регулирования тарифов, а также подготовленный анализ экономической целесообразности либо отказывает в согласовании с указанием причин такого отказа в соответствии с действующим законодательством.

2.3. Муниципальное образование совместно с Отраслевым органом в период и сроки, предусмотренные [подпунктом 2.2 пункта 2](#) настоящего Порядка, рассматривают Проект концессионного соглашения и материалы к нему и готовят заключение:

- на соответствие требованиям статей 10 и 37 Закона 115-ФЗ;
- на соответствие требованиям статей 42 и 52 Закона 115-ФЗ в случае обращения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения;
- о целесообразности создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения.

По итогам рассмотрения Отраслевой орган направляет соответствующее подтверждение в Муниципальное образование.

2.4. В случае согласования либо определения Комитетом долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, метода регулирования тарифов Муниципальное образование в течение одного рабочего дня со дня поступления от Комитета вышеуказанных материалов направляет Проект концессионного соглашения, материалы к нему и подтверждение, предусмотренное [подпунктом 2.3 пункта 2](#) настоящего Порядка, секретарю соответствующей отраслевой рабочей группы по оценке инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Рабочая группа) для анализа на заседаниях Рабочей группы в части финансово-экономических обоснований мероприятий концессионного соглашения, а также на предмет соответствия законодательству.

2.5. Рабочие группы осуществляют свою работу на основании положения об отраслевых рабочих группах по оценке инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного распоряжением Правительства Мурманской области.

Члены Рабочей группы и другие исполнительные органы Мурманской области и (или) ОМСУ Мурманской области рассматривают предложение на заседаниях Рабочей группы, готовят в части своей компетенции и направляют в адрес секретаря Рабочей группы мотивированные заключения о целесообразности или нецелесообразности заключения концессионного соглашения либо о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях с указанием предложений по его корректировке.

В случае направления информации о нецелесообразности заключения концессионного соглашения такой отказ подлежит обоснованию в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Закона 115-ФЗ.

2.6. Срок согласования Рабочей группой Проекта концессионного соглашения и материалов к нему не может превышать 10 календарных дней со дня их поступления в ее адрес.

2.7. Рабочая группа принимает одно из следующих решений:

2.7.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

2.7.2. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях.

2.7.3. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

Проект протокола заседания Рабочей группы в срок, не превышающий 1 рабочий день со дня проведения заседания Рабочей группы, направляется секретарем Рабочей группы в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство) для подписания и регистрации в системе электронного документооборота Правительства Мурманской области (далее - СЭДО) или подписывается нарочно с дальнейшей регистрацией в СЭДО.

2.8. В течение одного рабочего дня со дня принятия решения Рабочей группой о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях Отраслевой орган издает приказ, предусмотренный [подпунктом "в" подпункта 2.12 пункта 2](#) настоящего Порядка, и в сроки, установленные [подпунктом 2.12 пункта 2](#) настоящего Порядка, направляет копию приказа в Муниципальное образование.

Переговоры проводятся в соответствии с [пунктом 3](#) настоящего Порядка.

2.9. В течение одного рабочего дня со дня регистрации протокола заседания Рабочей группы о целесообразности заключения концессионного соглашения в СЭДО секретарь Рабочей группы направляет предложение, пояснительную записку, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, и протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство).

2.10. Министерство в течение 4 дней со дня поступления в его адрес материалов, указанных в [подпункте 2.9 пункта 2](#) настоящего Порядка, организует и проводит заседание Подкомиссии МВК по ГЧП и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

2.11. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [подпункте 2.10 пункта 2](#) настоящего Порядка, Подкомиссия МВК по ГЧП принимает одно из следующих решений:

2.11.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

2.11.2. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

2.11.3. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях.

2.12. На основании протокола заседания Подкомиссии МВК по ГЧП или в случае, предусмотренном [подпунктом 2.8 пункта 2](#) настоящего Порядка, на основании протокола заседания Рабочей группы Отраслевой орган в течение одного рабочего дня издает приказ:

а) о возможности согласования условий концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на представленных в предложении условиях;

б) невозможности согласования условий концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, с указанием основания отказа в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Закона 115-ФЗ;

в) возможности согласования условий концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на иных условиях.

Переговоры проводятся в соответствии с [пунктом 4](#) настоящего Порядка.

2.13. Копия приказа, указанного в [подпункте 2.12 пункта 2](#) настоящего Порядка, направляется Отраслевым органом в Муниципальное образование в течение одного рабочего дня со дня издания указанного приказа с приложением согласованного текста концессионного соглашения (в случае принятия решения, предусмотренного [подпунктом "а" подпункта 2.12 пункта 2](#) настоящего Порядка) для оформления соответствующего решения Муниципального образования, которое оформляется в форме правового акта Муниципального образования:

а) о невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа;

б) возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении о

заключении концессионного соглашения условиях с указанием в том числе информации о месте и сроке представления заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения;

в) возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях с указанием информации о сроках и порядке проведения переговоров в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров (далее - переговоры).

Копия решения Муниципального образования, предусмотренного настоящим подпунктом, направляется инициатору заключения концессионного соглашения в срок, не превышающий десяти календарных дней со дня издания указанного решения, в письменной форме.

2.14. Общий срок рассмотрения предложения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, не должен превышать 30 календарных дней со дня его поступления в Муниципальное образование.

В случае отсутствия в установленный настоящим подпунктом срок решения Отраслевого органа Муниципальное образование вправе принять решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях.

3. Размещение информации о проведении торгов и принятие заявок о готовности к участию в конкурсе.

3.1. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на представленных инициатором заключения концессионного соглашения условиях Муниципальное образование в десятидневный срок размещает на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов (далее - официальный сайт) свое решение и предложение о заключении концессионного соглашения одновременно с проектом концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в этом проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым к концессионеру в соответствии с Законом 115-ФЗ, а также требованиям, предъявляемым в соответствии с частью 4.1 статьи 37 Закона 115-ФЗ к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - иное лицо, готовое к участию в конкурсе), после получения от Отраслевого органа приказа о согласовании условий концессионного соглашения с текстом концессионного соглашения.

3.2. В случае если в течение 45 календарных дней со дня размещения на официальном сайте предложения не поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, Муниципальное образование в срок не более трех рабочих дней с даты окончания подачи заявок размещает уведомление об отсутствии заявок о готовности к участию в конкурсе.

Уведомление об отсутствии заявок о готовности к участию в конкурсе подписывается лицом, определенным в решении Муниципального образования.

В случае создания Муниципальным образованием комиссии по рассмотрению заявок о готовности к участию в конкурсе уведомление об отсутствии заявок о готовности к участию в конкурсе подписывается лицом, предусмотренным положением о комиссии.

3.3. В случае если в течение 45 календарных дней со дня размещения на официальном сайте

предложения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, Муниципальное образование в срок не более десяти рабочих дней рассматривает такие заявки на предмет их соответствия требованиям, предъявляемым к форме такой заявки, а также соответствия лиц, представивших такие заявки, требованиям, предъявляемым в соответствии с Законом 115-ФЗ к концессионеру и иным лицам, готовым к участию в конкурсе.

Протокол рассмотрения заявок подписывается лицом, определенным в решении Муниципального образования, а также лицами, присутствующими при рассмотрении заявок.

В случае создания Муниципальным образованием комиссии по рассмотрению заявок о готовности к участию в конкурсе протокол рассмотрения заявок подписывается лицом, предусмотренным положением о комиссии.

Протокол рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе должен содержать в том числе перечень лиц, готовых участвовать в конкурсе, с указанием их наименований (для юридических лиц) или фамилий, имен и (при наличии) отчеств (для индивидуальных предпринимателей), а также информацию об их соответствии требованиям, предъявляемым в соответствии с Законом 115-ФЗ к концессионеру и этим лицам.

Протокол рассмотрения заявок о готовности к участию размещается Муниципальным образованием на официальном сайте в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

3.4. В случае если по результатам рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе установлено, что хотя бы одно лицо, представившее такую заявку, соответствует установленным требованиям, и представленная им заявка о готовности к участию в конкурсе соответствует требованиям, предъявляемым к форме такой заявки, Муниципальное образование в срок, не превышающий 45 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, осуществляет подготовку и согласование правового акта Муниципального образования о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии со статьей 22 Закона 115-ФЗ.

3.5. В случае если в течение 45 календарных дней со дня размещения на официальном сайте предложения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе или по результатам рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе ни одна заявка не признана соответствующей требованиям Закона 115-ФЗ, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении и проекте концессионного соглашения (в случае, предусмотренном [подпунктом 4.18 пункта 4](#) настоящего Порядка, в измененном предложении и измененном проекте концессионного соглашения), без проведения конкурса в порядке, установленном Законом 115-ФЗ.

Муниципальное образование осуществляет подготовку и согласование проекта правового акта Муниципального образования с решением о заключении концессионного соглашения с учетом особенностей, предусмотренных частью 4.10 статьи 37 Закона 115-ФЗ, в течение 30 календарных дней с даты окончания подачи заявок о готовности к участию в конкурсе.

4. Проведение переговоров.

4.1. Информация о сроках и порядке проведения переговоров в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров включается к решению Муниципального образования, предусмотренное [подпунктом "в" подпункта 2.13 пункта 2](#) настоящего Порядка.

4.2. Переговоры с инициатором заключения концессионного соглашения проводятся в форме совместных совещаний с привлечением к рассмотрению материалов членов Рабочих групп, с участием инициатора заключения концессионного соглашения, в том числе посредством видео-конференц-связи, в целях обсуждения условий концессионного соглашения.

4.3. Предложения инициатора заключения концессионного соглашения по корректировке предложения о заключении концессионного соглашения и проекта концессионного соглашения при необходимости могут выноситься на заседания Рабочей группы для одобрения и (или) вынесения замечаний.

4.4. Переговоры проводятся в срок, не превышающий 90 календарных дней с момента принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях.

4.5. Переговоры завершаются рассмотрением на предмет согласования проекта измененного предложения о заключении концессионного соглашения и проекта измененного концессионного соглашения на заседании Рабочей группы или изданием на основании решения Рабочей группы решения Муниципального образования о невозможности заключения концессионного соглашения.

4.6. По решению Муниципального образования, принимаемому на основании решения Рабочей группы в форме правового акта Муниципального образования, срок переговоров может быть продлен на срок до 90 календарных дней, но не более 270 календарных дней суммарно.

4.7. Результаты переговоров оформляются протоколом (протоколами).

4.8. После урегулирования всех разногласий сторон лицо, выступившее с инициативой заключения концессионного соглашения, представляет проект измененного предложения о заключении концессионного соглашения и проект измененного концессионного соглашения в Отраслевой орган и секретарю Рабочей группы.

4.9. Рабочая группа в срок, не превышающий 10 календарных дней, рассматривает измененное предложение о заключении концессионного соглашения и измененный проект концессионного соглашения и принимает одно из следующих решений:

- о согласовании измененного предложения о заключении концессионного соглашения и измененного проекта концессионного соглашения;

- повторном проведении переговоров с инициатором заключения концессионного соглашения;

- невозможности заключения концессионного соглашения на условиях, представленных в измененном предложении о заключении концессионного соглашения, с указанием причин отказа. Отраслевой орган издает приказ с указанием основания отказа и направляет копию приказа в Муниципальное образование в течение 5 рабочих дней со дня издания указанного приказа для оформления соответствующего решения Муниципального образования.

4.10. В случае если Рабочей группой принято решение о повторном проведении переговоров, Муниципальное образование в течение 5 рабочих дней со дня принятия указанного решения оформляет соответствующее решение о повторном проведении переговоров с инициатором заключения концессионного соглашения с указанием информации о сроках и порядке проведения переговоров. Переговоры проводятся в соответствии с [подпунктами 4.2 - 4.9 пункта 4](#) настоящего Порядка.

4.11. В случае если в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения либо инициатор заключения концессионного соглашения отказался от ведения переговоров, Отраслевой орган на основании решения Рабочей группы в течение 5 дней со дня принятия такого решения либо получения Отраслевым органом или Муниципальным образованием от инициатора заключения концессионного соглашения отказа от ведения переговоров принимает решение в форме приказа о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа и направляет копию такого решения в Муниципальное образование для оформления соответствующего решения Муниципального образования в соответствии с [подпунктом 2.13 пункта 2](#) настоящего Порядка.

4.12. В случае если Рабочей группой принято решение о согласовании проекта измененного предложения о заключении концессионного соглашения и проекта измененного концессионного соглашения, лицо, выступившее с инициативой заключения концессионного соглашения, представляет в Муниципальное образование согласованное Рабочей группой измененное предложение о заключении концессионного соглашения и измененный проект концессионного соглашения с учетом требований, предусмотренных частью 4.8-3 статьи 37 Закона 115-ФЗ.

В течение 2 рабочих дней со дня регистрации в СЭДО протокола Рабочей группой о целесообразности заключения концессионного соглашения секретарь Рабочей группы направляет предложение, пояснительную записку, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство).

В течение 2 рабочих дней со дня поступления измененного предложения о заключении концессионного соглашения и измененного проекта концессионного соглашения Муниципальное образование проверяет пакет документов и направляет в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство).

4.13. Министерство в течение 4 рабочих дней со дня поступления в его адрес материалов, указанных в [подпункте 4.12 пункта 4](#) настоящего Порядка, организует и проводит заседание Подкомиссии МВК по ГЧП и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

4.14. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [подпункте 4.12 пункта 4](#) настоящего Порядка, Подкомиссия МВК по ГЧП принимает одно из следующих решений:

4.14.1. Признать целесообразным заключение измененного предложения о заключении концессионного соглашения и (или) измененного проекта концессионного соглашения.

4.14.2. Признать нецелесообразным заключение измененного предложения о заключении концессионного соглашения и (или) измененного проекта концессионного соглашения. Отраслевой орган на основании решения Подкомиссии МВК по ГЧП в течение одного рабочего дня со дня принятия такого решения принимает решение, которое принимается в форме приказа о несогласовании условий измененного предложения о заключении концессионного соглашения и (или) измененного проекта концессионного соглашения с указанием основания отказа, и направляет копию такого решения в Муниципальное образование для оформления соответствующего решения Муниципального образования о невозможности заключения концессионного соглашения на условиях, представленных в измененном предложении о заключении концессионного соглашения, с указанием причин отказа.

4.15. В случае принятия решения о признании целесообразным заключения измененного предложения о заключении концессионного соглашения и (или) измененного проекта концессионного соглашения Отраслевой орган в течение одного рабочего дня со дня принятия такого решения издает приказ о согласовании условий концессионного соглашения на условиях, предусмотренных измененным предложением о заключении концессионного соглашения и измененным проектом концессионного соглашения, с инициатором заключения концессионного соглашения.

4.16. Муниципальное образование в течение 2 рабочих дней принимает решение о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных измененным предложением о заключении концессионного соглашения и измененным проектом концессионного соглашения, которое оформляется в форме правового акта Муниципального образования и должно содержать в том числе информацию о месте и сроке представления заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения.

Копия решения Муниципального образования, предусмотренного настоящим подпунктом, направляется инициатору заключения концессионного соглашения в срок, не превышающий десяти календарных дней со дня издания указанного решения, в письменной форме.

4.17. Муниципальное образование в десятидневный срок с даты принятия решения размещает на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов (далее - официальный сайт) решение Муниципального образования и измененное предложение о заключении концессионного соглашения и (или) измененный проект концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в этом проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым к концессионеру в соответствии с Законом 115-ФЗ, а также требованиям, предъявляемым в соответствии с частью 4.1 статьи 37 Закона 115-ФЗ к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - иное лицо, готовое к участию в конкурсе), после получения от Отраслевого органа приказа о согласовании условий концессионного соглашения с текстом концессионного соглашения.

4.18. Прием заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения осуществляется в порядке, предусмотренном [подпунктами 3.2 - 3.5 пункта 3](#) настоящего Порядка.

5. Рассмотрение предложения муниципального образования о заключении концессионного соглашения.

5.1. Муниципальное образование направляет предложение о заключении концессионного соглашения с учетом требований, установленных [подпунктом 1.7 пункта 1](#) настоящего Порядка, в Отраслевой орган для оценки целесообразности реализации проекта.

5.2. Отраслевой орган в течение 8 календарных дней рассматривает предложение о заключении концессионного соглашения и готовит заключение:

- на соответствие требованиям статей 10 и 42 Закона 115-ФЗ;
- о целесообразности создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения.

По итогам рассмотрения Отраслевой орган направляет соответствующее подтверждение в Муниципальное образование.

5.3. Муниципальное образование направляет предложение и подтверждение Отраслевого органа секретарю соответствующей отраслевой рабочей группы по оценке инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Рабочая группа) для анализа на заседаниях Рабочей группы целесообразности заключения концессионного соглашения с учетом возможных правовых и финансовых рисков Мурманской области при реализации концессионного соглашения.

5.4. Срок рассмотрения предложения Рабочей группой не может превышать 15 рабочих дней с момента направления предложения членам Рабочей группы.

5.5. Рабочая группа принимает одно из следующих решений:

5.5.1. Признать целесообразным проведение конкурса на право заключения концессионного соглашения.

5.5.2. Доработать проект концессионного соглашения и (или) материалы к нему.

5.5.3. Признать нецелесообразным проведение конкурса на право заключения концессионного соглашения.

5.6. В случае, предусмотренном [подпунктом 5.5.2 пункта 5](#) настоящего Порядка, срок на доработку предложения и его повторное рассмотрение Рабочей группой определяется председателем Рабочей группы.

5.7. В течение 2 рабочих дней со дня подписания и (или) регистрации в СЭДО протокола Рабочей группы о целесообразности заключения концессионного соглашения секретарь Рабочей группы направляет предложение, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, и пояснительную записку в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области.

5.8. Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области в течение 7 рабочих дней со дня поступления в его адрес документов, указанных в [подпункте 5.7 пункта 5](#) настоящего Порядка, организует и проводит заседание Подкомиссии МВК по ГЧП и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

5.9. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [подпункте 5.8 пункта 5](#) настоящего Порядка, Подкомиссия МВК по ГЧП принимает одно из следующих решений:

5.9.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

5.9.2. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

5.10. На основании протокола заседания Подкомиссии МВК по ГЧП Отраслевой орган в течение одного рабочего дня издает приказ:

а) о возможности согласования условий концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на представленных в предложении условиях;

б) невозможности согласования условий концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, с указанием основания отказа.

5.11. В течение 25 рабочих дней со дня получения приказа Отраслевого органа о возможности согласования условий концессионного соглашения Муниципальное образование в соответствии со статьей 22 Закона 115-ФЗ осуществляет подготовку правового акта о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии со статьей 22 Закона 115-ФЗ.

5.12. Муниципальное образование обеспечивает организацию, подготовку и проведение конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии с положениями Закона 115-ФЗ.

6. Заключение концессионного соглашения.

6.1. Муниципальное образование направляет в Отраслевой орган подписанное Муниципальным образованием и концессионером концессионное соглашение в количестве экземпляров, необходимых для сторон в целях исполнения концессионного соглашения, соответствующее согласованному ранее проекту концессионного соглашения, с приложением в случае, предусмотренном частью 4.10 статьи 37 Закона 115-ФЗ, подтверждения источников финансирования лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения.

6.2. Отраслевой орган не позднее 10 календарных дней, следующих за днем получения подписанного Муниципальным образованием и концессионером концессионного соглашения, в случае если представленное концессионером концессионное соглашение не изменяет положений согласованного ранее проекта концессионного соглашения, направляет его на подпись Губернатору Мурманской области с приложением протоколов заседания Рабочей группы и Подкомиссии МВК по ГЧП.

6.3. Подписанное Губернатором Мурманской области концессионное соглашение возвращается Муниципальному образованию в количестве экземпляров, необходимых для сторон.

Один экземпляр подписанного Губернатором области концессионного соглашения направляется в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.

7. Внесение изменений в концессионное соглашение.

7.1. Внесение изменений в подписанное Губернатором Мурманской области концессионное соглашение оформляется дополнительным соглашением к концессионному соглашению.

7.2. Проект дополнительного соглашения к подписанному концессионному соглашению, подлежит согласованию в порядке, предусмотренном [подпунктами 2.1 - 2.11 пункта 2](#) настоящего Порядка, за исключением случая, предусмотренного [подпунктом 7.5 пункта 7](#) настоящего Порядка, с учетом следующих особенностей:

7.2.1. В случае если дополнительным соглашением вносятся изменения, не относящиеся к существенным условиям концессионного соглашения, определенными статьями 10 и 42 Закона 115-ФЗ, проект дополнительного соглашения на рассмотрение Подкомиссии МВК по ГЧП не выносится.

7.2.2. В случае если дополнительным соглашением изменяются долгосрочные параметры

регулирования, концессионер обеспечивает их согласование с Комитетом в соответствии с действующим законодательством.

7.3. Получение согласия антимонопольного органа, предусмотренного частью 3 статьи 13 и статьи 43 Закона 115-ФЗ, обеспечивает Муниципальное образование или концессионер, выступающие с инициативой изменения концессионного соглашения.

7.4. Решение об изменении существенных условий концессионного соглашения принимается на основании нормативного акта Муниципального образования в срок, не превышающий 30 календарных дней после поступления требований концессионера.

7.5. В случае если по концессионному соглашению предусмотрено казначейское сопровождение, внесение изменений, предусмотренных нормативными правовыми актами, регулирующими казначейское сопровождение, в том числе в части условий казначейского сопровождения, осуществляется путем подписания сторонами дополнительного соглашения к подписанному концессионному соглашению.

7.6. Дополнительное соглашение к подписанному Губернатором Мурманской области концессионному соглашению, подписанное Муниципальным образованием и концессионером, передается Отраслевым органом на подпись Губернатору Мурманской области в течение 3 рабочих дней, следующих за днем получения всех согласований дополнительного соглашения.

7.7. Подписанное Губернатором Мурманской области дополнительное соглашение к концессионному соглашению возвращается Муниципальному образованию в количестве экземпляров, необходимых для сторон.

7.8. Один экземпляр подписанного Губернатором Мурманской области дополнительного соглашения к концессионному соглашению направляется в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.

8. Заключительные положения.

8.1. Правительство Мурманской области вправе отказаться от подписания концессионного соглашения, в случае если концессионное соглашение не отвечает требованиям законодательства и (или) противоречит представленному конкурсному предложению победителя торгов и (или) протоколу решения конкурсной комиссии на основании решения Рабочей группы.

В течение 2 рабочих дней со дня принятия решения Рабочей группой об отказе в подписании концессионного соглашения протокол заседания Рабочей группы направляется на согласование Губернатору Мурманской области или лицу, его замещающему.

На основании протокола заседания Рабочей группы, согласованного Губернатором Мурманской области или лицом, его замещающим, Отраслевой орган в течение одного рабочего дня издает приказ об отказе в подписании концессионного соглашения.

Копия приказа направляется Отраслевым органом в Муниципальное образование в течение одного рабочего дня со дня принятия указанного приказа.

8.2. Срок согласования Рабочей группой измененного концессионного соглашения составляет не более 10 календарных дней.

8.3. В случае если представленное концессионером концессионное соглашение изменяет

положения согласованного ранее Проекта концессионного соглашения и (или) материалов к нему (далее - измененное Концессионное соглашение), Отраслевой орган в течение 2 рабочих дней после получения, подписанного муниципальным образованием и концессионером концессионного соглашения, направляет измененное Концессионное соглашение секретарю Рабочей группы для направления на согласование членам Рабочей группы.

Утверждено
постановлением
Правительства Мурманской области
от 24 мая 2017 г. № 265-ПП

**ПРИМЕРНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ
О РАБОЧЕЙ ГРУППЕ ПО РАССМОТРЕНИЮ ПРОЕКТА
КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ**

Утратило силу. - Постановление Правительства
Мурманской области от 23.10.2019 № 486-ПП.

**ПОРЯДОК
МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КОНТРОЛЯ
ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ, МОНИТОРИНГА
РЕАЛИЗАЦИИ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ, ВЕДЕНИИ РЕЕСТРА
ЗАКЛЮЧЕННЫХ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ И ПЕРЕЧНЯ
ОБЪЕКТОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ
ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру межведомственного взаимодействия исполнительных органов Мурманской области, органов местного самоуправления Мурманской области при осуществлении контроля за исполнением концессионных соглашений, мониторинга реализации концессионных соглашений, ведении реестра заключенных концессионных соглашений и перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

1.2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Федеральный закон № 115-ФЗ).

2. Контроль за исполнением концессионных соглашений

2.1. Контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, осуществляется уполномоченными концедентом в соответствии со статьей 5 Федерального закона № 115-ФЗ исполнительными органами и органами местного самоуправления Мурманской области или юридическими лицами в лице их представителей, которые на основании концессионного соглашения имеют право беспрепятственного доступа на объект концессионного соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению

деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, с учетом ограничений, указанных в части 3 статьи 9 Федерального закона № 115-ФЗ.

2.2. Порядок осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения устанавливается концессионным соглашением.

2.3. Результаты осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения оформляются актом о результатах контроля.

Концедентом обеспечивается размещение акта о результатах контроля в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в порядке и случаях, предусмотренных Федеральным законом № 115-ФЗ.

3. Мониторинг реализации концессионных соглашений

3.1. Мониторинг концессионных соглашений осуществляется в соответствии с Правилами проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2021 № 74.

3.2. В целях обеспечения проведения мониторинга концедент в течение десяти рабочих дней с даты принятия решения о заключении концессионного соглашения, а также в течение десяти рабочих дней с даты заключения концессионного соглашения и далее в течение всего периода реализации концессионного соглашения каждые шесть месяцев размещает в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы "Управление" (далее - Система) на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения. При этом информация обо всех юридически значимых действиях в отношении концессионного соглашения размещается в Системе в течение 10 рабочих дней с даты совершения таких действий.

3.3. Концедент обеспечивает полноту и достоверность внесенных им сведений в Систему.

4. Ведение реестра заключенных концессионных соглашений

4.1. Министерство развития промышленности и предпринимательства Мурманской области (далее - Министерство) осуществляет ведение реестра заключенных концессионных соглашений (далее - Соглашение, Реестр), включающих:

- соглашения, концедентом в которых является Мурманская область;
- соглашения, заключенные по итогам проведенных совместных конкурсов с участием Мурманской области (за исключением случаев проведения совместного конкурса с участием Российской Федерации);
- соглашения, заключенные публичными партнерами муниципальных образований, расположенных на территории Мурманской области;

- соглашения, заключенные публичными партнерами муниципальных образований, расположенных на территории Мурманской области, в которых третьей стороной выступает Мурманская область.

4.2. Ведение Реестра осуществляется по форме согласно [приложению № 1](#) к настоящему Порядку.

4.3. Ведение Реестра осуществляется Министерством на основании сведений, размещенных концедентами в Системе.

4.4. Концедент в течение 3 рабочих дней со дня размещения информации о концессионном соглашении в Системе направляет в Министерство соответствующее уведомление с приложением выгруженной из Системы информации в электронном виде.

4.5. Министерство обрабатывает поступившую информацию, размещенную в Системе, уточняет у концедента необходимые сведения путем направления запроса.

После уточнения поступившей информации Министерство в течение 5 рабочих дней вносит сведения о концессионном соглашении в Реестр.

4.6. Информация о концессионных соглашениях, включенных в Реестр, актуализируется Министерством по мере поступления информации от концедентов.

4.7. Реестр является публичным документом и подлежит размещению в сети Интернет на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и инвестиционном портале Мурманской области.

5. Ведение перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать Мурманской области

5.1. Ежегодно до 25 января текущего календарного года исполнительные органы Мурманской области направляют в адрес Министерства предложения по формированию перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать Мурманской области (далее - Перечень).

5.2. Министерство в срок до 1 февраля текущего календарного года формирует и утверждает своим приказом Перечень, размещает на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также направляет в исполнительные органы Мурманской области для размещения на официальных сайтах концедентов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Ведение перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать муниципальным образованиям

6.1. Органы местного самоуправления Мурманской области в срок до 1 февраля текущего календарного года формируют и утверждают перечень объектов, в отношении которых планируется

заключение концессионных соглашений, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать муниципальным образованиям (далее - Перечень).

6.2. Указанные перечни после их утверждения подлежат размещению органами местного самоуправления Мурманской области на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальных сайтах концедентов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6.3. Органы местного самоуправления Мурманской области в срок до 5 февраля текущего календарного года направляют в адрес Министерства утвержденные Перечни.

6.4. Министерство в срок до 10 февраля текущего календарного года формирует общий Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (п. 5.2 и 6.3), и размещает его на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и инвестиционном портале Мурманской области.

6.5. Формирование Перечня осуществляется по форме согласно [приложению № 2](#) к настоящему Порядку.

Приложение № 1
к Порядку

РЕЕСТР
ЗАКЛЮЧЕННЫХ СОГЛАШЕНИЙ О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ,
МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ, КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ

**ПОРЯДОК
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
И ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИ ПОДГОТОВКЕ И РАССМОТРЕНИИ ПРОЕКТОВ КОНЦЕССИОННЫХ
СОГЛАШЕНИЙ, ПЛАНИРУЕМЫХ К РЕАЛИЗАЦИИ С УЧАСТИЕМ СРЕДСТВ
ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА, КОНЦЕДЕНТОМ ПО КОТОРЫМ ВЫСТУПАЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру взаимодействия и координации деятельности исполнительных органов Мурманской области, органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке и рассмотрении проектов концессионных соглашений, планируемых к реализации с участием средств областного бюджета, концедентом по которым выступает муниципальное образование Мурманской области (далее - концессионное соглашение).

2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Закон 115-ФЗ).

3. Полномочия специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Мурманской области в соответствии с постановлением Правительства Мурманской области от 23.10.2019 № 486-ПП "О специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами Мурманской области и внесении изменений в некоторые постановления Правительства Мурманской области" осуществляет АО "Корпорация развития Мурманской области" (далее - специализированная организация).

4. Рассмотрение вопросов целесообразности заключения концессионного соглашения осуществляется Подкомиссией по вопросам реализации проектов государственно-частного партнерства Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Подкомиссия МКВ по ГЧП).

5. Муниципальное образование (в зависимости от распределения полномочий), на территории которого планируется реализация концессионного соглашения с участием средств областного бюджета (далее - Муниципальное образование), направляет в исполнительный орган Мурманской области, осуществляющий управление в сфере, в которой планируется реализация указанного концессионного соглашения (далее - ответственный ИО МО), проект концессионного соглашения (далее - предложение), разработанный в соответствии с требованиями, установленными Законом 115-ФЗ.

6. Ответственный ИО МО в течение одного рабочего дня, следующего за датой поступления предложения, направляет его секретарю отраслевой рабочей группы по оценке инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Рабочая группа) с приложением своей позиции о целесообразности реализации создания и (или) реконструкции объекта соглашения для анализа на заседаниях Рабочей группы целесообразности реализации концессионного соглашения с учетом возможных правовых и финансовых рисков Мурманской области при реализации концессионного соглашения.

Рабочие группы осуществляют свою работу на основании положения об отраслевых рабочих группах по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного распоряжением Правительства Мурманской области.

Ответственный ИО МО, секретарь и члены Рабочей группы вправе запрашивать у

Муниципального образования дополнительные материалы и документы. Запрашиваемые материалы и документы должны быть предоставлены в срок не позднее 3 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

Участие в заседаниях Рабочей группы представителей Муниципального образования является обязательным.

7. Члены Рабочей группы и другие исполнительные органы Мурманской области и (или) ОМСУ Мурманской области рассматривают предложение на заседаниях Рабочей группы, готовят в части своей компетенции и направляют в адрес секретаря Рабочей группы мотивированные заключения о целесообразности или нецелесообразности заключения концессионного соглашения либо о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях с указанием предложений по его корректировке.

8. Срок рассмотрения предложения Рабочей группой не может превышать 10 календарных дней со дня направления предложения членам Рабочей группы.

Рабочая группа принимает одно из следующих решений:

- признать целесообразным заключение концессионного соглашения;
- признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях;
- признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

9. Проект протокола заседания Рабочей группы в срок, не превышающий одного рабочего дня со дня принятия решения Рабочей группой, направляется секретарем Рабочей группы в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство) для подписания и (или) регистрации в системе электронного документооборота Правительства Мурманской области (далее - СЭДО) или подписывается нарочно с дальнейшей регистрацией в СЭДО.

10. В течение одного рабочего дня со дня регистрации в СЭДО протокола Рабочей группы о целесообразности заключения концессионного соглашения секретарь Рабочей группы направляет предложение, пояснительную записку, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, и протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство).

11. Министерство в течение 4 рабочих дней со дня поступления в его адрес материалов, указанных в [пункте 10](#) настоящего Порядка, организует и проводит заседание Подкомиссии МВК по ГЧП и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

12. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [пункте 11](#), Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

- 12.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.
- 12.2. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.
- 12.3. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях.

13. В случае принятия решения Подкомиссии МВК по ГЧП о целесообразности заключения концессионного соглашения протокол соответствующего заседания в течение одного рабочего дня со дня регистрации в СЭДО направляется Отраслевым органом в Муниципальное образование для подготовки решения, предусмотренного [подпунктом "а" пункта 16](#) настоящего Порядка.

14. В случае принятия решения Рабочей группы или Подкомиссии МВК по ГЧП о нецелесообразности заключения концессионного соглашения протокол заседания в течение одного рабочего дня со дня регистрации в СЭДО направляется Отраслевым органом в Муниципальное образование с обоснованием причин отказа в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Закона 115-ФЗ для подготовки решения, предусмотренного [пунктом подпунктом "б" пункта 16](#) настоящего Порядка.

15. В случае принятия решения Рабочей группы или Подкомиссии МВК по ГЧП о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях протокол соответствующего заседания в течение одного рабочего дня со дня регистрации в СЭДО направляется Отраслевым органом в Муниципальное образование для подготовки решения, предусмотренного [подпунктом "в" пункта 16](#) настоящего Порядка.

16. В соответствии с протоколами заседаний Рабочей группы и (или) Подкомиссии МВК по ГЧП Муниципальное образование принимает соответствующее решение, которое оформляется в форме правового акта Муниципального образования:

а) о возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях с указанием в том числе информации о месте и сроке представления заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения;

б) невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа;

в) возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях с указанием информации о сроках и порядке проведения переговоров в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров (далее - переговоры).

Переговоры проводятся в соответствии с [пунктами 18 - 23](#) настоящего Порядка.

Копия решения Муниципального образования, предусмотренного настоящим пунктом, направляется инициатору заключения концессионного соглашения в срок, не превышающий десяти календарных дней со дня издания указанного решения, в письменной форме.

17. Общий срок рассмотрения предложения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, не должен превышать 30 календарных дней со дня его поступления в Муниципальное образование.

В случае отсутствия в установленный настоящим пунктом срок решения Отраслевого органа Муниципальное образование вправе принять решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях.

18. Информация о сроках и порядке проведения переговоров в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров включается в решение Муниципального образования, предусмотренное [подпунктом "в" пункта 16](#) настоящего Порядка.

19. Переговоры с инициатором заключения концессионного соглашения проводятся в форме совместных совещаний с привлечением к рассмотрению материалов членов Рабочих групп, с участием инициатора заключения концессионного соглашения, в том числе посредством видео-конференц-связи, в целях обсуждения условий концессионного соглашения.

20. Предложения инициатора заключения концессионного соглашения по корректировке предложения о заключении концессионного соглашения и проекта концессионного соглашения при необходимости могут выноситься на заседания Рабочей группы для одобрения и (или) вынесения замечаний.

21. Переговоры проводятся в срок, не превышающий 90 календарных дней с момента принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях.

22. Переговоры завершаются рассмотрением на предмет согласования проекта измененного предложения о заключении концессионного соглашения и проекта измененного концессионного соглашения на заседании Рабочей группы или изданием на основании решения Рабочей группы решения Муниципального образования о невозможности заключения концессионного соглашения.

23. По решению Муниципального образования, принимаемому на основании решения Рабочей группы в форме правового акта Муниципального образования, срок переговоров может быть продлен на срок до 90 календарных дней, но не более 270 календарных дней суммарно.

24. Результаты переговоров оформляются протоколом (протоколами).

25. После урегулирования всех разногласий сторон лицо, выступившее с инициативой заключения концессионного соглашения, представляет проект измененного предложения о заключении концессионного соглашения и проект измененного концессионного соглашения в Отраслевой орган и секретарю Рабочей группы.

26. Рабочая группа в срок, не превышающий 10 календарных дней, рассматривает измененное предложение о заключении концессионного соглашения и измененный проект концессионного соглашения и принимает одно из следующих решений:

- о согласовании измененного предложения о заключении концессионного соглашения и измененного проекта концессионного соглашения;

- повторном проведении переговоров с инициатором заключения концессионного соглашения;

- невозможности заключения концессионного соглашения на условиях, представленных в измененном предложении о заключении концессионного соглашения, с указанием причин отказа. Муниципальное образование в течение 5 рабочих дней оформляет соответствующее решение с указанием основания отказа и направляет копию инициатору заключения концессионного соглашения.

27. В случае если Рабочей группой принято решение о повторном проведении переговоров, Муниципальное образование в течение 5 рабочих дней со дня принятия указанного решения оформляет соответствующее решение о повторном проведении переговоров с инициатором заключения концессионного соглашения с указанием информации о сроках и порядке проведения переговоров. Переговоры проводятся в соответствии с [пунктами 18 - 24](#) настоящего Порядка.

28. В случае если в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям

концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения либо инициатор заключения концессионного соглашения отказался от ведения переговоров, Муниципальное образование на основании решения Рабочей группы в течение 5 дней со дня принятия такого решения либо получения Муниципальным образованием от инициатора заключения концессионного соглашения отказа от ведения переговоров принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа и направляет копию такого решения инициатору заключения концессионного соглашения.

29. В случае если Рабочей группой принято решение о согласовании проекта измененного предложения о заключении концессионного соглашения и проекта измененного концессионного соглашения, лицо, выступившее с инициативой заключения концессионного соглашения, представляет в Муниципальное образование согласованное Рабочей группой измененное предложение о заключении концессионного соглашения и измененный проект концессионного соглашения с учетом требований, предусмотренных частью 4.8-3 статьи 37 Закона 115-ФЗ.

В течение одного рабочего дня со дня регистрации в СЭДО протокола Рабочей группой о целесообразности заключения концессионного соглашения секретарь Рабочей группы направляет предложение, пояснительную записку, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство).

В течение 2 рабочих дней со дня поступления измененного предложения о заключении концессионного соглашения и измененного проекта концессионного соглашения Муниципальное образование проверяет пакет документов и направляет в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство).

30. Министерство в течение 4 рабочих дней со дня поступления в его адрес материалов, указанных в [пункте 29](#) настоящего Порядка, организует и проводит заседание Подкомиссии МВК по ГЧП и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

31. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [пункте 30](#) настоящего Порядка, Подкомиссия МВК по ГЧП принимает одно из следующих решений:

- а) признать целесообразным заключение измененного предложения о заключении концессионного соглашения и (или) измененного проекта концессионного соглашения;
- б) признать нецелесообразным заключение измененного предложения о заключении концессионного соглашения и (или) измененного проекта концессионного соглашения.

32. Протокол заседания Подкомиссия МВК по ГЧП в течение одного рабочего дня со дня регистрации в СЭДО направляется Отраслевым органом в Муниципальное образование для подготовки решения, которое оформляется в форме правового акта Муниципального образования:

- а) о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных измененным предложением о заключении концессионного соглашения и измененным проектом концессионного соглашения, которое должно содержать в том числе информацию о месте и сроке представления заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения;

б) невозможности заключения концессионного соглашения на условиях, представленных в измененном предложении о заключении концессионного соглашения, с указанием причин отказа.

Решение Муниципального образования принимается в срок, не превышающий 10 рабочих дней с даты поступления измененного предложения о заключении концессионного соглашения и измененного проекта концессионного соглашения, предусмотренного [пунктом 29](#) настоящего Порядка.

Копия решения Муниципального образования, предусмотренного настоящим пунктом, направляется инициатору заключения концессионного соглашения в срок, не превышающий десяти календарных дней со дня издания указанного решения, в письменной форме.

33. Внесение изменений в подписанное концессионное соглашение оформляется дополнительным соглашением к концессионному соглашению.

34. Проект дополнительного соглашения к подписанному концессионному соглашению, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 35](#) настоящего Порядка, проходит процедуру согласования, предусмотренную [пунктами 5 - 12](#) настоящего Порядка.

34.1. В случае если дополнительным соглашением вносятся изменения, не относящиеся к существенным условиям концессионного соглашения, определенным статьей 10 Закона 115-ФЗ, проект дополнительного соглашения на рассмотрение Подкомиссии МВК по ГЧП не выносится.

35. В случае если по концессионному соглашению предусмотрено казначейское сопровождение, внесение изменений, предусмотренных нормативными правовыми актами, регулирующими казначейское сопровождение, в том числе в части условий казначейского сопровождения, осуществляется путем подписания сторонами дополнительного соглашения к подписанному концессионному соглашению.

36. Получение согласия антимонопольного органа, предусмотренного частью 3 статьи 13 и статьей 43 Закона 115-ФЗ, обеспечивает Муниципальное образование или концессионер, выступающие с инициативой изменения концессионного соглашения.

**ПОРЯДОК
РАССМОТРЕНИЯ, ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО
СОГЛАШЕНИЯ С КОНЦЕССИОНЕРОМ, ОПРЕДЕЛЕННЫМ РЕШЕНИЕМ
ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

1. Настоящий Порядок определяет особенности взаимодействия исполнительных органов Мурманской области и индивидуальных предпринимателей, российских или иностранных юридических лиц либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц, отвечающих требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Закон 115-ФЗ), при заключении и изменении концессионного соглашения с концессионером, определенным решением Правительства Российской Федерации.

1.1. Постановление Правительства Мурманской области о заключении концессионного соглашения может быть принято не ранее издания решения Правительства Российской Федерации об определении концессионера, с которым может быть заключено концессионное соглашение.

2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Законом 115-ФЗ, а также следующие определения:

- потенциальный концессионер - лицо, обратившееся с обращением о намерении заключения концессионного соглашения в соответствии с решением Правительства Российской Федерации;

- обращение о намерении заключения концессионного соглашения - это предложение потенциального концессионера о заключении концессионного соглашения в соответствии с решением Правительства Российской Федерации.

3. Объектом концессионного соглашения является создаваемое и (или) реконструируемое имущество, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать Мурманской области (далее - объект соглашения). Виды объектов концессионного соглашения установлены Законом 115-ФЗ.

4. Полномочия специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Мурманской области осуществляет АО "Корпорация развития Мурманской области" (далее - специализированная организация).

Отраслевым органом по рассмотрению обращения о намерении заключения концессионного соглашения, измененного проекта концессионного соглашения, а также обращения о внесении изменений в ранее заключенное концессионное соглашение является исполнительный орган Мурманской области, осуществляющий управление в сфере, в которой планируется реализация концессионного соглашения (далее - Отраслевой орган).

Рассмотрение вопросов целесообразности заключения концессионного соглашения осуществляется Подкомиссией по вопросам реализации проектов государственно-частного партнерства Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Подкомиссия МВК по ГЧП).

5. Потенциальный концессионер должен соответствовать следующим обязательным требованиям:

1) юридическое лицо не находится в процессе ликвидации, в отношении физического лица отсутствует решение о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

2) отсутствие возбужденного производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве);

3) неприостановление деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

4) отсутствие регистрации юридического лица в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Министерством финансов Российской Федерации.

6. Потенциальный концессионер в письменной форме декларирует наличие средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения).

7. В случае если потенциальный концессионер не соответствует требованиям, установленным [пунктами 5 - 6](#) настоящего Порядка, отраслевая рабочая группа по оценке инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Рабочая группа) имеет право отказать в рассмотрении концессионного соглашения.

8. Порядок рассмотрения обращения о намерении заключения концессионного соглашения.

8.1. Датой поступления обращения о намерении заключения концессионного соглашения считается дата поступления такого обращения в адрес Отраслевого органа от потенциального концессионера или дата утверждения резолюции в системе электронного документооборота Правительства Мурманской области.

8.2. К обращению о намерении заключения концессионного соглашения должны быть приложены обоснование целесообразности заключения концессионного соглашения без проведения конкурса на основании решения Правительства Российской Федерации, а также проект концессионного соглашения, включающий следующее:

а) существенные условия, предусмотренные статьями 10 и 42 Закона 115-ФЗ;

б) финансово-экономические показатели концессионного соглашения.

8.3. Отраслевой орган в течение 5 рабочих дней со дня поступления обращения о намерении заключения концессионного соглашения:

а) рассматривает обращение на соответствие требованиям статей 10 и 37 Закона 115-ФЗ;

б) направляет обращение с указанием своей позиции о целесообразности создания и (или) реконструкции объекта соглашения секретарю соответствующей Рабочей группы для анализа на заседаниях Рабочей группы целесообразности реализации концессионного соглашения с учетом возможных правовых и финансовых рисков Мурманской области при реализации концессионного соглашения.

8.4. Рабочие группы осуществляют свою работу на основании положения об отраслевых рабочих группах по оценке инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного распоряжением Правительства Мурманской области.

Члены Рабочей группы и другие исполнительные органы Мурманской области и (или) органы местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области рассматривают обращение на заседаниях Рабочей группы, готовят в части своей компетенции и направляют в адрес секретаря Рабочей группы мотивированные заключения о целесообразности или нецелесообразности заключения концессионного соглашения либо о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях с указанием предложений по его корректировке.

В случае направления информации о нецелесообразности заключения концессионного соглашения такой отказ подлежит обоснованию в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Закона 115-ФЗ.

В случае если объектом концессионного соглашения являются объекты, связанные с регулируемыми видами экономической деятельности, в рамках рассмотрения обращения о намерении заключения концессионного соглашения секретарь Рабочей группы запрашивает мнение Комитета по тарифному регулированию Мурманской области и направляет его членам Рабочей группы для ознакомления.

8.5. Срок рассмотрения обращения Рабочей группой не может превышать 20 рабочих дней.

8.6. Рабочая группа принимает одно из следующих решений, оформляемое в форме протокола:

1) признать целесообразным заключение концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на представленных в обращении условиях;

2) признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, с указанием основания отказа;

3) признать целесообразным заключение концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на иных условиях.

В указанное решение включается информация о сроках и порядке проведения переговоров в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров (далее - переговоры).

8.7. Проект протокола заседания Рабочей группы в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня проведения заседания Рабочей группы, представляется секретарем Рабочей группы в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство) для подписания и регистрации в системе электронного документооборота Правительства Мурманской области (далее - СЭДО) или подписывается председательствующим на заседании Рабочей группы на бумажном носителе с дальнейшей регистрацией в СЭДО.

8.8. Копия протокола Рабочей группы направляется Отраслевым органом потенциальному концессионеру в течение 1 рабочего дня со дня регистрации указанного протокола в письменной форме.

8.9. В течение 1 рабочего дня со дня регистрации протокола в СЭДО Рабочей группой, содержащего решение о целесообразности заключения концессионного соглашения, секретарь Рабочей группы направляет обращение, пояснительную записку, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство).

8.10. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня поступления в его адрес материалов, указанных в [подпункте 8.9 пункта 8](#) настоящего Порядка, организует и проводит заседание Подкомиссии МВК по ГЧП и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

8.11. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [подпункте 8.10 пункта 8](#) настоящего Порядка, Подкомиссия МВК по ГЧП принимает одно из следующих решений:

- 1) признать целесообразным заключение концессионного соглашения;
- 2) признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения;
- 3) признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях.

8.12. Отраслевой орган издает приказ и на его основании осуществляет подготовку и согласование проекта постановления Правительства Мурманской области с решением о заключении концессионного соглашения.

8.13. Концессионное соглашение подписывается в количестве экземпляров, необходимых для сторон в целях исполнения условий концессионного соглашения. Подписанное концессионное соглашение направляется в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.

9. Порядок проведения переговоров об изменении условий обращения о намерении заключения концессионного соглашения.

9.1. Переговоры с потенциальным концессионером в случаях, предусмотренных в [пункте 3 подпункта 8.6](#) и в [пункте 3 подпункта 8.11 пункта 8](#) настоящего Порядка, проводятся в форме совместных совещаний с привлечением к рассмотрению материалов членов Рабочей группы, с участием потенциального концессионера, в том числе посредством видео-конференц-связи, в целях обсуждения условий концессионного соглашения.

9.2. Предложения потенциального концессионера по корректировке проекта концессионного соглашения при необходимости могут выноситься на заседания Рабочей группы для одобрения и (или) вынесения замечаний.

9.3. Переговоры проводятся в срок, не превышающий 90 календарных дней с момента принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях.

Переговоры завершаются рассмотрением измененного проекта концессионного соглашения на заседании Подкомиссии МВК по ГЧП или протокола Рабочей группы о несогласовании заключения

концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения.

9.4. По решению Рабочей группы срок переговоров может быть продлен на срок до 270 календарных дней суммарно.

В случае если сроки рассмотрения обращения о намерении заключения концессионного соглашения истекают в период подготовки распоряжения Правительства Российской Федерации, все установленные сроки продлеваются на период, необходимый для издания указанного распоряжения.

9.5. Результаты переговоров оформляются протоколом (протоколами).

9.6. После урегулирования всех разногласий сторон лицо, выступившее с обращением о намерении заключения концессионного соглашения, представляет в Отраслевой орган и секретарю Рабочей группы измененный проект концессионного соглашения.

9.7. Рабочая группа в срок, не превышающий 20 рабочих дней, рассматривает измененный проект концессионного соглашения и принимает одно из следующих решений:

- 1) признать целесообразным заключение измененного проекта концессионного соглашения;
- 2) признать нецелесообразным заключение измененного проекта концессионного соглашения с указанием причин отказа;
- 3) о повторном проведении переговоров с потенциальным концессионером.

9.8. В случае если Рабочей группой принято решение о повторном проведении переговоров в протокол Рабочей группы включается информация о сроках повторного проведения переговоров. Переговоры проводятся в соответствии с [подпунктами 9.3 - 9.5 пункта 9](#) настоящего Порядка.

9.9. В случае если Рабочей группой принято решение о согласовании измененного проекта концессионного соглашения, лицо, выступившее с обращением о намерении заключения концессионного соглашения, представляет в Отраслевой орган измененный проект концессионного соглашения с учетом требований, предусмотренных частью 4.8-3 статьи 37 Закона 115-ФЗ.

В течение 2 рабочих дней со дня регистрации в СЭДО протокола Рабочей группы о согласовании условий концессионного соглашения секретарь Рабочей группы направляет обращение, пояснительную записку, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, в Министерство.

9.10. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня поступления в его адрес материалов, указанных в [подпункте 9.9 пункта 9](#) настоящего Порядка, организует и проводит заседание Подкомиссии МВК по ГЧП и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

9.11. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [подпункте 9.10 пункта 9](#) настоящего Порядка, Подкомиссия МВК по ГЧП принимает одно из следующих решений:

- 1) признать целесообразным заключение измененного проекта концессионного соглашения;
- 2) признать нецелесообразным заключение измененного проекта концессионного соглашения. Отраслевой орган на основании решения Рабочей группы в течение 2 рабочих дней со дня принятия

такого решения принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа и направляет копию такого решения потенциальному концессионеру. Решение оформляется в форме приказа Отраслевого органа.

9.12. Отраслевой орган издает приказ и на его основании осуществляет подготовку и согласование проекта постановления Правительства Мурманской области с решением о заключении концессионного соглашения.

9.13. Концессионное соглашение подписывается в количестве экземпляров, необходимых для сторон в целях исполнения условий концессионного соглашения. Подписанное концессионное соглашение направляется в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.

10. Изменение условий подписанного концессионного соглашения.

10.1. Внесение изменений в подписанное концессионное соглашение оформляется дополнительным соглашением к концессионному соглашению (далее - дополнительное соглашение).

10.2. Внесение изменений по инициативе Отраслевого органа.

10.2.1. Отраслевой орган направляет в адрес секретаря соответствующей Рабочей группы проект дополнительного соглашения с обоснованием причин внесения изменений в концессионное соглашение.

10.2.2. Проект дополнительного соглашения подлежит согласованию в порядке, предусмотренном [подпунктами 8.4 - 8.8 пункта 8](#) настоящего Порядка.

10.2.3. В случае если дополнительным соглашением вносятся изменения, не относящиеся к существенным условиям концессионного соглашения, определенными статьями 10 и 42 Закона 115-ФЗ, проект дополнительного соглашения выносится на рассмотрение Рабочей группы, и Отраслевой орган издает соответствующий приказ на основании решения Рабочей группы.

10.2.4. В случае если дополнительным соглашением вносятся изменения, относящиеся к существенным условиям концессионного соглашения, определенными статьями 10 и 42 Закона 115-ФЗ, проект дополнительного соглашения выносится на рассмотрение Рабочей группы, и Отраслевой орган готовит проект постановления Мурманской области о внесении изменений в концессионное соглашение и обеспечивает его согласование в срок не более 30 календарных дней с даты регистрации протокола заседания Рабочей группы.

10.3. Внесение изменений по инициативе концессионера.

10.3.1. Концессионер направляет в адрес Отраслевого органа предложение об изменении существенных условий концессионного соглашения в форме проекта дополнительного соглашения с обоснованием причин внесения изменений в концессионное соглашение.

10.3.2. Проект дополнительного соглашения подлежит согласованию в порядке, предусмотренном [подпунктами 8.3 - 8.8 пункта 8](#) настоящего Порядка, за исключением случая, предусмотренного [подпунктом 10.3.5 пункта 10](#) настоящего Порядка.

10.3.3. В случае если дополнительным соглашением вносятся изменения, не относящиеся к

существенным условиям концессионного соглашения, определенным статьями 10 и 42 Закона 115-ФЗ, проект дополнительного соглашения выносится на рассмотрение Рабочей группы, и Отраслевой орган издает соответствующий приказ на основании решения Рабочей группы.

10.3.4. В случае если дополнительным соглашением вносятся изменения, относящиеся к существенным условиям концессионного соглашения, определенным статьями 10 и 42 Закона 115-ФЗ, проект дополнительного соглашения выносится на рассмотрение Рабочей группы, и Отраслевой орган готовит проект постановления Мурманской области о внесении изменений в концессионное соглашение и обеспечивает его согласование в срок не более 30 календарных дней с даты регистрации протокола заседания Рабочей группы.

10.3.5. В случае если дополнительным соглашением вносятся изменения, относящиеся к существенным условиям концессионного соглашения, определенным статьями 10 и 42 Закона 115-ФЗ, когда реализация концессионного соглашения стала невозможной в установленные в нем сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в случаях существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении концессионного соглашения, а также в случае, если вступившими в законную силу решениями суда или федерального антимонопольного органа установлена невозможность исполнения концессионером или концедентом установленных концессионным соглашением обязательств вследствие решений, действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления и (или) их должностных лиц, предельный срок рассмотрения предложения концессионера об изменении существенных условий концессионного соглашения не может превышать 30 календарных дней с даты поступления в Отраслевой орган.

10.3.5.1. Отраслевой орган в течение 3 календарных дней со дня поступления предложения об изменении условий концессионного соглашения рассматривает предложение и направляет его с указанием своей позиции о целесообразности заключения концессионного соглашения секретарю соответствующей Рабочей группы.

10.3.5.2. Проект дополнительного соглашения подлежит согласованию в порядке, предусмотренном [подпунктами 8.4, 8.6, 8.7, 8.8 пункта 8](#) настоящего Порядка.

10.3.5.3. Срок рассмотрения дополнительного соглашения Рабочей группой не может превышать 10 календарных дней.

10.3.5.4. Отраслевой орган готовит проект постановления Мурманской области о внесении изменений в концессионное соглашение и обеспечивает его согласование в срок не более 14 календарных дней с даты регистрации протокола заседания Рабочей группы.

10.4. В течение 3 рабочих дней со дня принятия решения Рабочей группой о целесообразности заключения дополнительного соглашения на иных условиях или нецелесообразности заключения дополнительного соглашения Отраслевой орган направляет уведомление концессионеру с указанием причин.

10.5. В случае если по концессионному соглашению предусмотрено казначейское сопровождение, внесение изменений, предусмотренных нормативными правовыми актами, регулирующими казначейское сопровождение, в том числе в части условий казначейского сопровождения, осуществляется путем подписания сторонами дополнительного соглашения к подписанному концессионному соглашению.

10.6. Подписанное дополнительное соглашение к концессионному соглашению направляется

в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.
