



Правительство
Мурманской области

#насевережить

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ПРОИЗВОДСТВО СТРОЙМАТЕРИАЛОВ



Правительство
Мурманской области

ПРОИЗВОДСТВО МИНЕРАЛЬНОЙ ВАТЫ

СУТЬ ПРОЕКТА

Создание
в Мурманской области
производства
минеральных
строительных
теплоизоляционных
материалов
для нужд региональной
строительной отрасли

Тип проекта
производственное предприятие
с инженерной
инфраструктурой

Срок реализации
1-1,5 года

 Реализуется в рамках плана
**«НА СЕВЕРЕ –
ЖИТЬ!»**



ВОЗМОЖНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

- Производственная мощность

10 тыс. тонн
утеплителя
в год

○ **от 3 000 м²**
производственные помещения

○ **от 1 500 м²**
складские помещения

○ **от 300 м²**
офисные помещения

ВОЗМОЖНАЯ ПРОДУКЦИЯ

- Плиты теплоизоляции (для стен, полов, кровли)
- Утеплитель для сэндвич-панелей
- Маты тепло и звукоизоляции
- Цилиндры для изоляции труб

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРОДУКЦИИ

- Утеплитель в новом строительстве
- Реставрация и повышение энергосбережения существующего фонда
- Утепление коммуникаций

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЙ РЫНКА СБЫТА

- Строительные компании
- Производители сэндвич-панелей
- Частные застройщики

- ✓ Отсутствие конкуренции
- ✓ Наличие сырьевой базы



Правительство
Мурманской области

ПРОИЗВОДСТВО СЭНДВИЧ- И СИП-ПАНЕЛЕЙ

СУТЬ ПРОЕКТА

Создание
в Мурманской области
**производства
облицовочных листов
с утеплителем**
для нужд региональной
строительной отрасли

Тип проекта
производственное
предприятие
с инженерной
инфраструктурой

Срок реализации
1-1,5 года

Reализуется в рамках плана
**«НА СЕВЕРЕ –
ЖИТЬ!»**



ВОЗМОЖНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

- Производственная мощность

300

тыс. м² сэндвич-
панелей в год

- от 1 500 м²
цех сборки панелей

- от 1 000 м²
складские помещения

13 тыс. м² сип-
панелей в год

- от 300 м²
офисные помещения

ВОЗМОЖНАЯ ПРОДУКЦИЯ

- Стеновые сэндвич-панели
- Кровельные сэндвич-панели
- Акустические панели
- Фасонные и доборные элементы

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРОДУКЦИИ

- Облицовка в новом строительстве
- Реставрация и повышение энергосбережения
существующего фонда

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЙ РЫНКА СБЫТА

- Застройщики
промышленных зданий
(склады, цеха)
- Компании по возведению
быстроуводимых
объектов
- Частные заказчики
(коттеджи, гаражи)

ВОЗМОЖНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ПАРКА

РЕГИОНАЛЬНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

УСН

1% «доходы»

Для предприятий, входящих в реестр малых технологических компаний

5% «доходы минус расходы»

Для новых предприятий на 2 года с момента регистрации

ЛЬГОТНЫЕ ЗАЙМЫ ФОРМАП

8.25% для обрабатывающих производств

- Размер займа – до 5 млн руб.
- Срок займа – до 5 лет

ЗАЙМЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ФРП

1-5% для субъектов промышленности

- На оборотные средства – от 6 до 10 млн руб.
- На инвестиционные цели – от 6 до 40 млн руб.

КОМПЛЕКСНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ИНВЕСТПРОЕКТА ПО ПРИНЦИПУ «ОДНОГО ОКНА»

Корпорация развития Мурманской области

- Поддержка консультационная и информационная
- Решение земельных вопросов
- Подбор мер поддержки
- Содействие в подготовке документов и подключению к инженерным сетям
- Обеспечение коммуникаций с органами власти

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

Наименование

Условия

Заем Фонда развития промышленности

Ставка – 3-5% годовых
Общий бюджет проекта – до 125 млн руб.
Сумма займа – от 100 млн до 1 млрд руб.
Срок займа – до 5 лет

Промышленная ипотека Минпромторга России

Ставка – 5% / 11,5% годовых, в зависимости от ключевой ставки ЦБ РФ
Сумма кредита – до 500 млн руб.
Срок кредита – до 7 лет

Льготный заем Корпорации «МСП»

Ставка – ключевая ставка ЦБ -3,5% на первые 3 года
Сумма кредита – от 50 млн до 2 млрд руб.
Срок кредита – до 10 лет

«Зонтичное» поручительство Корпорации «МСП»

Покрывает до 50% от суммы кредита
Размер поручительства – до 1 млрд руб.
Срок кредита – не более 180 месяцев

Гарантийная поддержка Корпорации «МСП»

Размер гарантии – до 80% от общей стоимости проекта (до 1 млрд рублей)
Срок гарантии - до 15 лет

КОНТАКТЫ

#НАСЕВЕРЕЖИТЬ



**Светлана
Панфилова**

Заместитель Губернатора
Мурманской области – министр
развития Арктики и экономики

+7 (8152) 486-232
econom@gov-murman.ru



**Артем
Кукса**

Генеральный директор
АО «Корпорация развития
Мурманской области»

+7 921-165-50-68
kuksaag@invest-murman.ru

Назначить встречу в Москве
для обсуждения
инвестиционного проекта

Узнать больше об инвестициях
в Мурманской области

