

Правительство  
Мурманской области

# Инвестиционный профиль ПЕЧЕНГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



 2026

#насеверезить





Уважаемые деловые партнеры!

Представляем Вашему вниманию инвестиционный профиль  
Печенгского муниципального округа.

Профиль содержит основную информацию о Печенгском округе,  
отражает конкурентные преимущества и демонстрирует  
его инвестиционные возможности.

Представленная информация позволяет оценить уровень социально-  
экономического развития, инвестиционный климат  
в муниципалитете, туристические возможности, получить актуальные  
данные о свободных инвестиционных площадках  
и реализуемых на территории округа инвестиционных проектах.

Мы открыты к диалогу с инвесторами и готовы содействовать  
продвижению проектов, реализуемых на территории  
Печенгского округа.

Приглашаем вас к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству!

**Алексей Пеньшин,**

глава Печенгского округа

📍 пгт. Никель, ул. Пионерская, 2

☎ +7 (815 54) 5-07-38

✉ adm\_pech@mail.ru

#насеверезить



## Преимущества МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

### ✓ Самая северная территория

На полуострове Рыбачий находится самая северная точка континентальной части России — мыс Немецкий

### Высокий ресурсно-сырьевой потенциал

Песчано-гравийная смесь, щебень, строительный и облицовочный камень

### Большое количество памятников, связанных с Великой Отечественной войной

Потенциал для развития военно-патриотического туризма

### Нетронутая природа Севера

Побережье Баренцева моря, заповедная зона, природные памятники, уникальный природный ландшафт, разветвленная озерно-речная система, северное сияние и возможность понаблюдать за китами

### Вся территория — особая экономическая зона

Статус резидента Арктической зоны РФ:

- ☉ от 50% до 100% снижение по уплате налогов
- ☉ земельные участки без проведения торгов
- ☉ процедура свободной таможенной зоны

от 1 млн рублей капвложений в проект

[Подробнее](#)

### Единый центр развития территории

«Центр социальных проектов Печенгского округа «Вторая школа»

[Подробнее](#)

# Общая ХАРАКТЕРИСТИКА

28,9 тыс. чел.

численность населения на 01.01.2025 г.



9,0 тыс. чел.

население пгт. Никель на 01.01.2025 г.



8,7 тыс. кв. км

площадь



17

населенных пунктов



## Транспортная доступность

Автотранспорт

Р-21 «Кола»

Санкт-Петербург → Петрозаводск →  
Мурманск → Печенга → Борисоглевский

Ж/д

Железная дорога

Кола → Никель

Водный транспорт

Морской порт Мурманск



Условные обозначения:

— Р-21 «Кола»

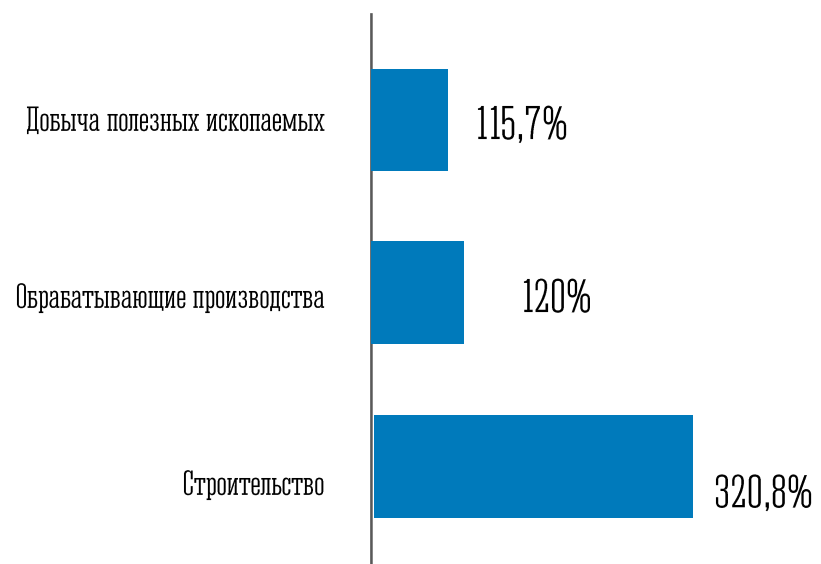
- - - Железная дорога

Морской порт

Международный аэропорт

# Социально-экономические ПОКАЗАТЕЛИ

## Динамика отгруженной продукции на 1 жителя по отраслям в 2023 году в % к 2022 году



Объем инвестиций  
в основной капитал, млрд руб.

5,4

Объем платных услуг  
населению, млрд руб.

1,2

Отгрузка продукции,  
млрд руб.

55,0

Оборот розничной  
торговли, млрд руб.

5,2

Оборот общественного  
питания, млрд руб.

0,5

Средняя з/п, руб.

95 351,3

— 2023

# Занятость и ОПЛАТА ТРУДА



Среднемесячная заработная плата работников

₽

**118,6** тыс. рублей

на декабрь 2025 года

☑ Темп роста

**111%**

к декабрю 2024 года

**19,1** тыс.  
человек

трудоспособное  
население

на 01.01.2024

**8,8** тыс.  
человек

численность работников  
организаций без МСП

на 01.01.2025

Среднемесячная заработная плата работников  
по отраслям на ноябрь 2024 года, тыс. руб.



# Ресурсная БАЗА



## Климат



### Субарктический морской

смягченный теплым Северо-Атлантическим течением



Средняя температура:  
в январе -10,8°C, в июле + 12,3°C



Зимой характерна полярная ночь,  
летом — полярный день

## Леса и почвы



**10 304,3** тыс. м<sup>3</sup>  
общий запас

хвойные породы  
7 458,5 тыс. м<sup>3</sup>

лиственные породы  
2 845,8 тыс. м<sup>3</sup>

Почва:  
торфяно-болотная,  
северо-таежная  
подзолистая,  
дерновая

## Земли



**866,2** тыс. га  
общая площадь

земли с/х назначения  
3,49 тыс. га

земли промышленности  
1,04 тыс. га

Земли лесного фонда  
56,03 тыс. га

земли ООПТ  
176,8 тыс. га

## Месторождения и проявления



Месторождение	Полезные ископаемые	Запас	Категория
Печенгское-1	глины и пески-отошители	5 413,2 тыс. м <sup>3</sup>	A+B+C1
156 км	песчано-гравийная смесь	237,79 тыс. м <sup>3</sup>	C2
17 км	песчано-гравийная смесь	275,8 тыс. м <sup>3</sup>	A+B+C1
Касэсьйоки-2	песчано-гравийная смесь	1 706,19 тыс. м <sup>3</sup>	A+B+C1
Пахта	песчано-гравийная смесь	51,15 тыс. м <sup>3</sup>	A+B+C1
Луостари	строительный камень	830,223 тыс. м <sup>3</sup>	A+B+C1
Палоярви	строительный камень	1 899,536 тыс. м <sup>3</sup>	A+B+C1

# Социальная ИНФРАСТРУКТУРА



## Образование



**1** учреждение  
проф. образования

331  
учащихся

**9** учреждений  
школьного образования

3721  
учащихся

**9** учреждений  
дошкольного образования

1504  
учащихся

**6** учреждений  
доп. образования

2851  
учащихся

## Здравоохранение



**1** амбулаторно-поликлиническое  
учреждение

**1** стационарное  
учреждение

**5** фельдшерско-  
акушерских пунктов

## Спорт



**23** спортзала

**2** бассейна

**36** плоских спортивных  
сооружений

**2** хоккейных корта,  
в том числе 1 круглогодичный

## Культура



**1** центр культуры

**10** библиотек

**1** музей

**130** памятников

**4** туристических  
маршрута

# Качество ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ



244/360  
Балов

232 – средний балл по городам Мурманской области



город Заполярный -  
комфортный для  
проживания



53/60  
Балла

жилье и прилегающие  
пространства



53/60  
Балла

улично-дорожная сеть



31/60  
Балла

озелененные пространства



28/60  
Баллов

общественно-деловая  
инфраструктура и  
прилегающие пространства



33/60  
Балл

социально-досуговая  
инфраструктура и  
прилегающие пространства



46/60  
Балла

общегородское пространство

\*Индекс формируется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ по административному центру муниципального образования

# Ключевые ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



Кольская сверхглубокая скважина

Занесена в Книгу рекордов Гиннеса как самая глубокая скважина в мире



Свято-Троицкий Грифонов Печенгский монастырь

Самая северная в мире православная обитель



Природный парк «Полуострова Средний и Рыбачий»

Самая северная точка Мурманской области



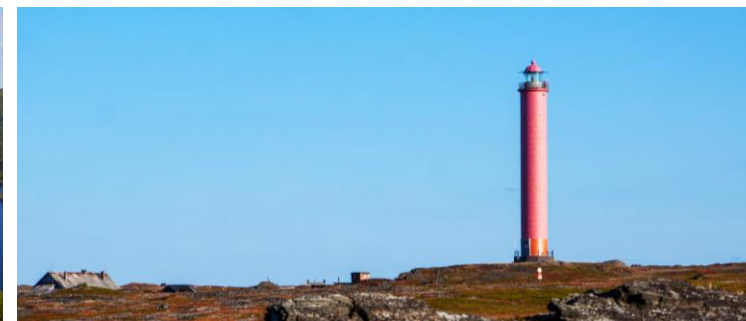
Водопад Шуонийоки

Один из красивейших природных памятников Мурманской области



Заповедник Пасвик с визит-центром в Никеле

Первый заповедник, созданный в России после распада СССР



Мыс Немецкий

Фото: Андрей Русских

Самая северная континентальная точка Европейской части России

# Ключевые ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



Природный памятник – скалы-останцы «Два врата»



Природный парк «Корабленк»



Храм Бориса и Глеба



Немецкая торпедная батарея в Лиинахамари



Мыс Кекурский

Фото: Андрей Русских



Берег рыжих камней



12 052 человек

посетило Печенгский округ в 2025 году



295 место

комплексного размещения



## География туристов

Москва  
Санкт-Петербург  
Архангельская область  
Республика Карелия  
Краснодарский край  
Вологодская область

Филиппины  
Китай  
Таиланд  
Турция  
Индия  
Белоруссия

# Туризм

## ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

### Военно-патриотический туризм:

Военно-историческая тропа «Следы второй мировой войны в долине реки Паз»

### Природный туризм:

Экотропа «Кедры в Никельском лесничестве»  
«Остров Варлаама – жемчужина Пасвика»  
Экотропа «Глухая плотина»  
Никель для самостоятельных путешествий

### Никель: эколого-промышленный маршрут «Шпиль 555»

Протяженность

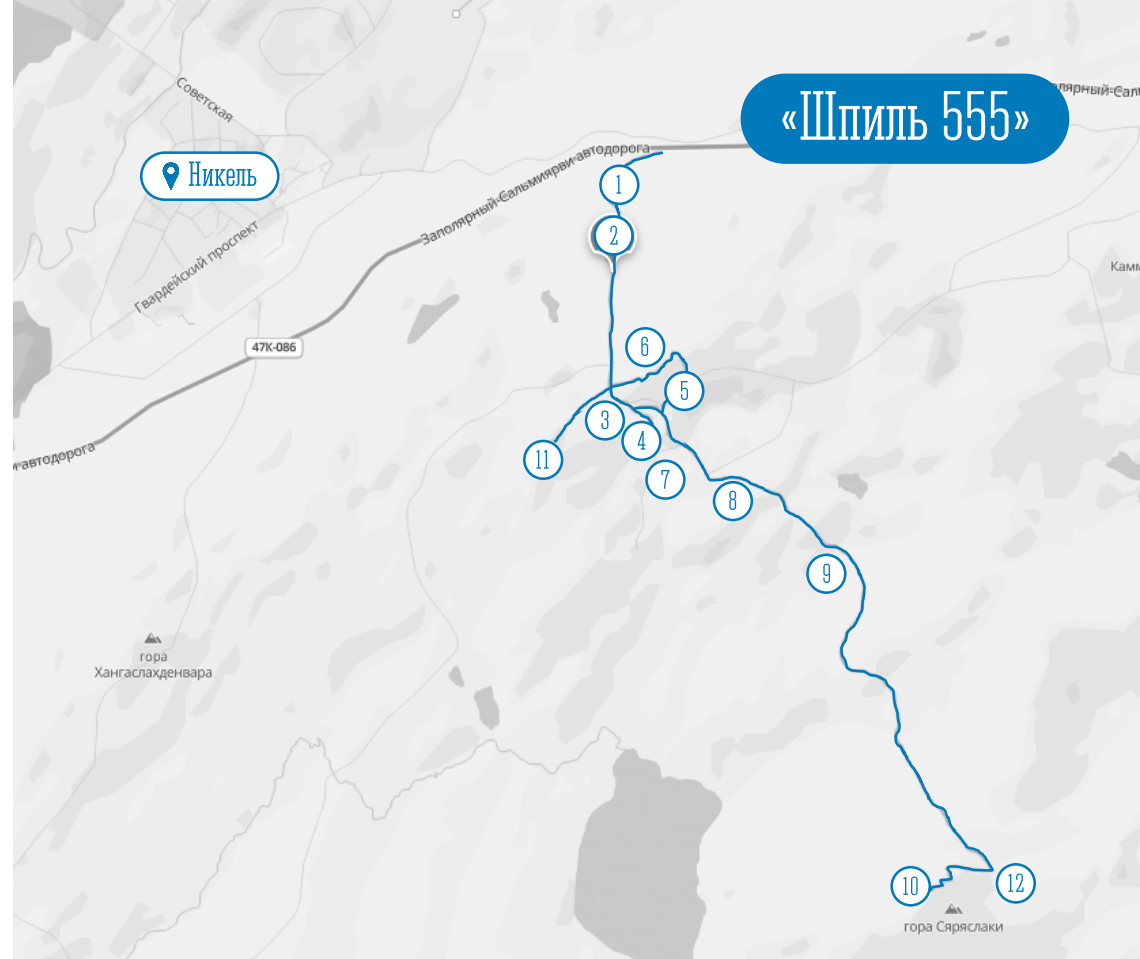
**10,5** км

Палаточный лагерь на

**25** чел.

Финишная точка

**555** метров  
над уровнем моря



#### Условные обозначения:

- |                                |   |                             |
|--------------------------------|---|-----------------------------|
| 1 Вид на плавильный цех        | 5 Карьер «Каула»                          | 9 Место отдыха              |
| 2 Вид на Никель                | 6 Комплекс зенитных укреплений времен ВОВ | 10 Смотровая площадка «555» |
| 3 Комплекс зданий              | 7 Место отдыха                            | 11 Зенитная ракетная часть  |
| 4 Вид на долину реки Шуонийоки | 8 Навалы. Место для фото                  | 12 Лагерь                   |

# Туризм СОБЫТИЯ



Август 2026

## Ежегодный фестиваль Gastro Industry Fest

Увлекательная программа с индустриальными шоу, технологическими мастер-классами, гастрономическими шоу, арт-объектами, музыкой и танцами

# около 15 000

человек посетило фестиваль в 2025 году



Август 2026

## День шахтера

Комплекс праздничных мероприятий для жителей и гостей округа

# около 9500

человек посетило праздник в 2025 году



Июль 2026

## Международный фестиваль «Северный ветер»

В 2024 году культурно-спортивный фестиваль был посвящен самому активно развивающемуся виду спорта – сапсерфингу, и прошел на берегу реки Шуонийоки

# более 1000

человек посетило фестиваль в 2024 году

# Ключевые ОРГАНИЗАЦИИ



Наименование компании	Сфера деятельности	Рабочие места
 АО «Кольская ГМК»	металлургическое производство	3 236 рабочих мест
 ООО «Печенгастрой»	ремонтно-строительная	551 рабочее место
 ООО «Русский Лосось»	добыча и переработка краба и рыбы	253 рабочих места
 ООО «Колабыт»	грузовые и пассажирские перевозки	118 рабочих мест
 ПАО «ТТК-1»	производство и торговля электроэнергией	94 рабочих места
 ООО «Заполярье АТП»	регулярные перевозки пассажиров в городском и пригородном сообщении	79 рабочих мест
ООО «Сервис горных машин»	деятельность автомобильного грузового транспорта	75 рабочих мест

# Реализуемые ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



Реализуются в рамках плана  
«НА СЕВЕРЕ —  
ЖИТЬ!»



Наименование проекта	Инициатор	Количество рабочих мест	Объем инвестиций, млн руб.	Срок реализации
Предприятие по смешиванию, фасовке и упаковке синтетических смол и двухкомпонентного полиэфирного состава в ампулах для механизированного крепления	ООО «ПолиАрк»	34	492,5	2025
Строительство экотурбазы глэмпингов	ООО «Золото Арктики»	21	33,44	2026
Туристический кластер «Валла-Тунтури»	ООО «Валла-Тунтури»	41	27 786	2030
Строительство туристического комплекса	ООО «Айман»	3	17,65	2026
Смолтовый завод по выращиванию посадочного материала атлантического лосося и форели	ООО «Русский Лосось»	27	1 159,8	2028

# Инвестиционные ИДЕИ



## Сервисное обслуживание

Организация комплекса обслуживания большегрузной техники (шиномонтаж, СТО, автомойка, с цехами по ремонту гидравлического оборудования и металлообработки)

Организация сервисного обслуживания техники для горнорудной промышленности (ТО и ремонт специализированного оборудования: дробилки, сепараторы и т. д.)

## Пищевая промышленность

Организация кооператива по сбору дикоросов (трав, мхов, ягод, грибов) с последующей переработкой (ферментацией) и выпуском готовой продукции (БАД, своры, купажи, экстракты и т. д.) под собственным брендом

## Переработка отходов

Организация переработки шин карьерных самосвалов и большегрузной техники (выпуск крошки для нужд дорожного строительства, оборудования детских и спортплощадок)

## Туризм и рекреация

Организация тематического ресторана русской арктической кухни

Создание местного туристического оператора, предоставляющего полный комплекс услуг по разработке и использованию маршрутов, эксплуатации средств размещения, транспорта, объектов общественного питания

Строительство новых средств размещения

Организация круглогодичного развлекательного пространства для детей (и семейного отдыха) — каток и роллердром, объекты специализированного общественного питания

Развитие объектов круглогодичного горнолыжного курорта — реализация концепции приключенческого курорта (строительство объектов, приобретение снегогенераторов, развитие сопутствующих услуг: аренда экипировки, места размещения, общепит и т. д.)

# Свободные ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

**5** ИНВЕСТИЦИОННЫХ  
площадки

1 браунфилд  
4 гринфилд

## Тарифы



24,09 руб.	23,78 руб.	10 992,95 руб.	4 714,91 руб.
Водоснабжение (м3)	водоотведение (м3)	тепоснабжение (Гкал/час)	электроэнергия (кВт ч.)

Ознакомиться с подробной информацией о свободных площадках можно на сайте [www.invest.gov.ru](http://www.invest.gov.ru)

Ознакомиться с реестром муниципального имущества можно на сайте [www.pechengamr.gov-murman.ru](http://www.pechengamr.gov-murman.ru)

Ознакомиться со сводом инвестиционных правил можно на сайте [www.invest.nashsever51.ru](http://www.invest.nashsever51.ru)

Инвестиционный профиль Печенгского муниципального округа



Условные обозначения:

Количество свободных инвестиционных площадок

Формирование земельных участков по запросу

#насевержить

# Муниципальные МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ



## АРЕНДА ЗЕМЛИ без торгов

Тип поддержки: имущественная

Условия поддержки:  
предоставление земельного участка,  
находящегося в муниципальной  
собственности, без проведения торгов

Получатели поддержки: МСП

## ВЫКУП ИМУЩЕСТВА

Тип поддержки: имущественная

Условия поддержки:  
отчуждение муниципального имущества  
на возмездной основе в собственность

Получатели поддержки: МСП

## ОТСРОЧКА по арендной плате

Тип поддержки: имущественная

Условия поддержки:  
приостановка внесения основной арендной  
платы за аренду муниципального имущества

Получатели поддержки: МСП

## АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛИ не выше ставки земельного налога

Тип поддержки: имущественная

Условия поддержки:  
установление арендной платы в размерах,  
не превышающих земельный налог

Получатели поддержки: МСП

 Ознакомиться с подробной информацией о мерах поддержки бизнеса в Печенгском округе можно на сайте [www.pechengamr.gov-murman.ru](http://www.pechengamr.gov-murman.ru)

# Муниципальные МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ



## КОЭФФИЦИЕНТ ПО АРЕНДНОЙ ПЛАТЕ

Тип поддержки: имущественная

Условия поддержки:  
применение регулирующих коэффициентов  
при расчете арендной платы за земельные  
участки

Получатели поддержки: МСП

## ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Тип поддержки: налоговая льгота

Условия поддержки:  
льгота по земельному налогу

Получатели поддержки: МСП

## АРЕНДА ИМУЩЕСТВА

Тип поддержки: налоговая льгота

Условия поддержки:  
льготная ставка годовой арендной платы  
на имущество

Получатели поддержки: МСП

## НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

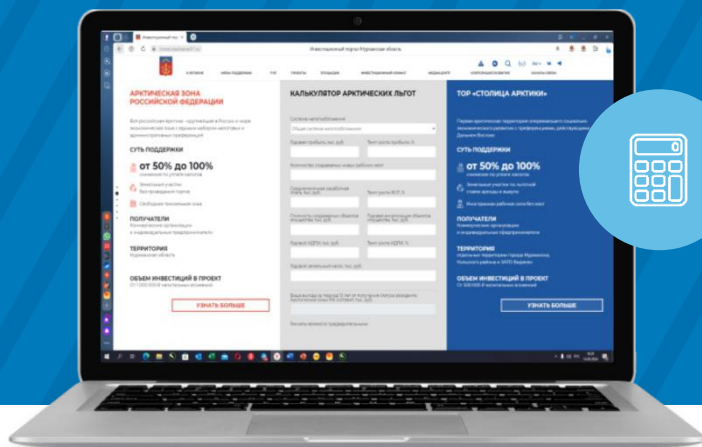
Тип поддержки: налоговая льгота

Условия поддержки:  
льготы по налогу на имущество  
физических лиц

Получатели поддержки: МСП

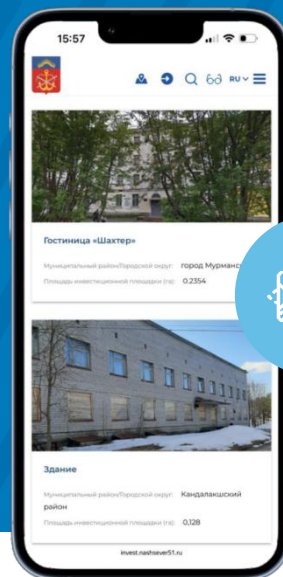
 Ознакомиться с подробной информацией о мерах поддержки бизнеса в Печенгском округе можно на сайте [www.pechengamr.gov-murman.ru](http://www.pechengamr.gov-murman.ru)

# Онлайн-сервисы ДЛЯ БИЗНЕСА



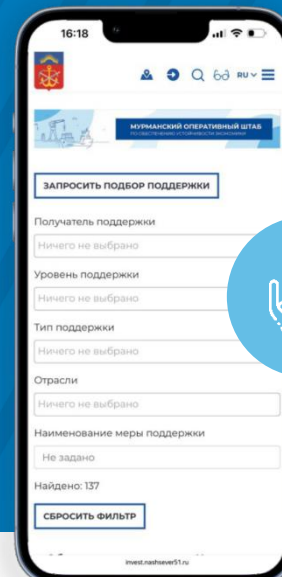
## КАЛЬКУЛЯТОР АРКТИЧЕСКИХ ЛЬГОТ

Быстрый расчет выгоды на будущее  
десять лет, при реализации  
инвестпроекта на территории региона



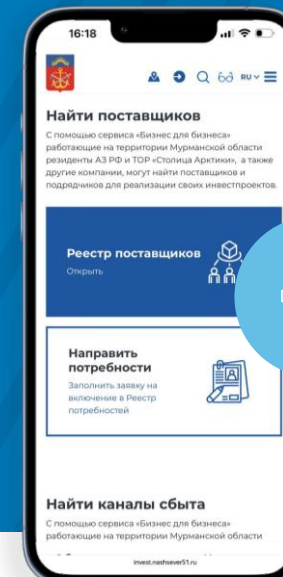
## НАВИГАТОР ПЛОЩАДОК

Быстрый подбор земельного  
участка или госимущества для  
реализации инвестпроекта



## НАВИГАТОР МЕР ПОДДЕРЖКИ

Упрощенный поиск доступных  
налоговых льгот, финансовой  
и нефинансовой поддержки



## БИЗНЕС ДЛЯ БИЗНЕСА

Помогаем инвесторам  
найти бизнес-партнеров  
в Арктике



# Институты РАЗВИТИЯ И ПОДДЕРЖКИ



Корпорация развития  
Мурманской области

Корпорация развития  
Мурманской области


[murmansk51.ru](http://murmansk51.ru)



КРДВ  
Мурманск

КРДВ Мурманск


[krdv.ru](http://krdv.ru)



мойбизнес  
Мурманск

Региональный  
Центр «Мой бизнес»


[mojbiznes.ru](http://mojbiznes.ru)



ЦЕНТР  
ПОДДЕРЖКИ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА


Центр поддержки  
предпринимательства  
Мурманской области

[murmansk51.ru](http://murmansk51.ru)



Фонд развития МСП  
Мурманской области


[fond51.ru](http://fond51.ru)



МРИБИ

Мурманский региональный  
инновационный  
бизнес-инкубатор


[mribi.ru](http://mribi.ru)



ЦКР

Центр кластерного  
развития Мурманской  
области

[murmanskcluster.ru](http://murmanskcluster.ru)




Хорошая  
идея!

ЦМИТ

Центр молодежного  
инновационного творчества

[murmansk51.ru](http://murmansk51.ru)



Центр поддержки экспорта  
Мурманской области

[export51.ru](http://export51.ru)



ЦК51

Региональный центр  
компетенций в сфере  
производительности труда

[rck51.ru](http://rck51.ru)

# Министерства, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ БИЗНЕСУ И ИНВЕСТОРАМ



Министерство развития Арктики и экономики  
Мурманской области

[minec.gov-murman.ru](http://minec.gov-murman.ru)

Министерство энергетики и ЖКХ Мурманской области

[minenergo.gov-murman.ru](http://minenergo.gov-murman.ru)

Министерство спорта Мурманской области

[sport.gov-murman.ru](http://sport.gov-murman.ru)

Министерство имущественных отношений  
Мурманской области

[property.gov-murman.ru](http://property.gov-murman.ru)

Министерство транспорта и дорожного  
хозяйства Мурманской области

[mintrans.gov-murman.ru](http://mintrans.gov-murman.ru)

Министерство культуры Мурманской области

[culture.gov-murman.ru](http://culture.gov-murman.ru)

Министерство строительства Мурманской области

[minstroy.gov-murman.ru](http://minstroy.gov-murman.ru)

Министерство природных ресурсов, экологии и рыбного  
хозяйства Мурманской области

[mpr.gov-murman.ru](http://mpr.gov-murman.ru)

Комитет по туризму Мурманской области

[tourism.gov-murman.ru](http://tourism.gov-murman.ru)

Министерство градостроительства  
и благоустройства Мурманской области

[mingrad.gov-murman.ru](http://mingrad.gov-murman.ru)

Министерство цифрового развития Мурманской области

[it.gov-murman.ru](http://it.gov-murman.ru)

Комитет по тарифному регулированию  
Мурманской области

[tarif.gov-murman.ru](http://tarif.gov-murman.ru)

Региональная программа  
ПРИВЛЕЧЕНИЯ КАДРОВ

# КУРС НА СЕВЕР



[www.kurs-sever.ru](http://www.kurs-sever.ru)

## КАДРОВОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ

для тех, кто хочет переехать  
в Мурманскую область, получил уже  
приглашение по работе, а также  
для выпускников вузов

- 1 Назначение персонального консультанта
- 2 Составление индивидуального плана по трудоустройству и переезду
- 3 Подбор вариантов трудоустройства
- 4 Организация видеособеседования с работодателем
- 5 Подбор вариантов для проживания
- 6 Предоставление бесплатного трансфера от места прибытия к месту проживания
- 7 Оказание содействия в трудоустройстве супругов и определении детей в детский сад или школу
- 8 Помощь в решении жизненных ситуаций
- 9 Организация встречи в аэропорту и на ж/д вокзале

# КОНТАКТЫ



**Арсений Филиппов,**  
Первый заместитель главы  
Печенгского округа

**Инвеступолномоченный**

☎ +7 (960) 026 27 27

✉ invest.pech@yandex.ru

**Марина Исакова**

заведующий сектором инвестиционной деятельности

☎ +7 (815 54) 6-31-86

✉ invest.pech@yandex.ru

**Варвара Веверица**

председатель Комитета по управлению имуществом

☎ +7 (815 54) 2-52-63

✉ kuipech51@mail.ru

**Администрация Печенгского округа**

📍 пгт. Никель, ул. Пионерская, 2

☎ +7 (815 54) 5-07-38

🌐 www.pechengamr.gov-murman.ru

✉ adm\_pech@mail.ru

**Корпорация развития Мурманской области**

📍 Мурманск, пр-т Ленина, 82

☎ +7 (815 2) 567-787

🌐 [invest.nashsever51.ru](http://invest.nashsever51.ru)

✉ corp@invest-murman.ru

**Министерство развития Арктики  
и экономики Мурманской области**

📍 Мурманск, пр-т Ленина, 75

☎ +7 (815 2) 486-232

🌐 [minec.gov-murman.ru](http://minec.gov-murman.ru)

✉ econom@gov-murman.ru

**Региональный Центр «Мой бизнес»**

📍 Мурманск, ул. Подстаницкого, 1

☎ +7 (815 2) 994-310

🌐 [moibiz51.ru](http://moibiz51.ru)

✉ moibiz@formap.ru

Единая платформа  
ОБРАТНОЙ СВЯЗИ ДЛЯ БИЗНЕСА

# ПОС-БИЗНЕС



## Сообщите

о любых трудностях  
при ведении вашего бизнеса,  
а также получите  
консультацию или помощь

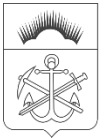


Возникли трудности  
при ведении бизнеса в регионе?

Ответим в кратчайшие сроки



**госуслуги**  
Решаем вместе



Правительство  
Мурманской области

**#насеверезЖИТЬ**