

Правительство
Мурманской области

Инвестиционный профиль КОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



 2025

#насеверезить



Уважаемые инвесторы!

Кольский округ— благоприятное место с развитой транспортной, коммунальной и социальной инфраструктурой.

Привлечение инвестиций в экономику округа является одним из приоритетов деятельности моей команды. Наша инвестиционная политика направлена на поддержку конкурентоспособности, снижение административных барьеров, сопровождение перспективных проектов и установление взаимовыгодного сотрудничества.

Для открытого диалога и оперативного решения вопросов создана виртуальная приемная, где субъекты малого и среднего предпринимательства смогут получить квалифицированную консультацию.

Мы заинтересованы в том, чтобы Ваш бизнес был эффективным и стабильным, что положительно скажется на развитии экономики муниципалитета.

Совместными усилиями мы сделаем наш район еще красивее и комфортнее для жителей и гостей Мурманской области!

Александр Лихолат

Глава Кольского округа



📍 г. Кола, пр. Советский, 50

☎ +7 (815 53) 33-357

✉ serizpp@akolr.gov-murman.ru

#насеверезить



Преимущества МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

✓ Второй по площади
муниципалитет

Мурманской области

✓ Город Кола —
административный центр и древнейший город
Кольского полуострова, основанный в 1565 году

Выгодное расположение

12 км от города Кола до областного центра

С севера омывается водами Баренцева моря и имеет прямой
выход в Мировой океан и на трассы Северного морского пути

На территории находится международный аэропорт «Мурманск»

Богатые биоресурсы

По территории округа протекают две крупные реки Кольского
полуострова, в которых водится атлантический лосось

В водах Баренцева моря обитает множество видов рыб:
треска, пикша, морской окунь, камбала и другие

Уникальные достопримечательности

Первая каменная постройка на Кольской земле

Село Териберка — одно из самых популярных туристических
направлений Русского Севера

Вся территория — особая экономическая зона

Статус резидента Арктической зоны РФ:

- ☉ от 50% до 100% снижение по уплате налогов
- ☉ земельные участки без проведения торгов
- ☉ процедура свободной таможенной зоны

от 1 млн рублей капвложений в проект

[Подробнее](#)

Опорный населенный пункт российской Арктики

Стратегически важный населенный пункт
с системной государственной поддержкой

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

33,2 тыс. чел.

численность населения на 01.01.2024 г.



8,9 тыс. чел.

население города Кола на 01.01.2024 г.



30,9 тыс. кв. км

площадь



34

населенных пункта



Транспортная доступность

Автотранспорт

Р-21 «Кола»

Санкт-Петербург → Петрозаводск →
Мурманск → Печенга → Борисоглевский

Железная дорога

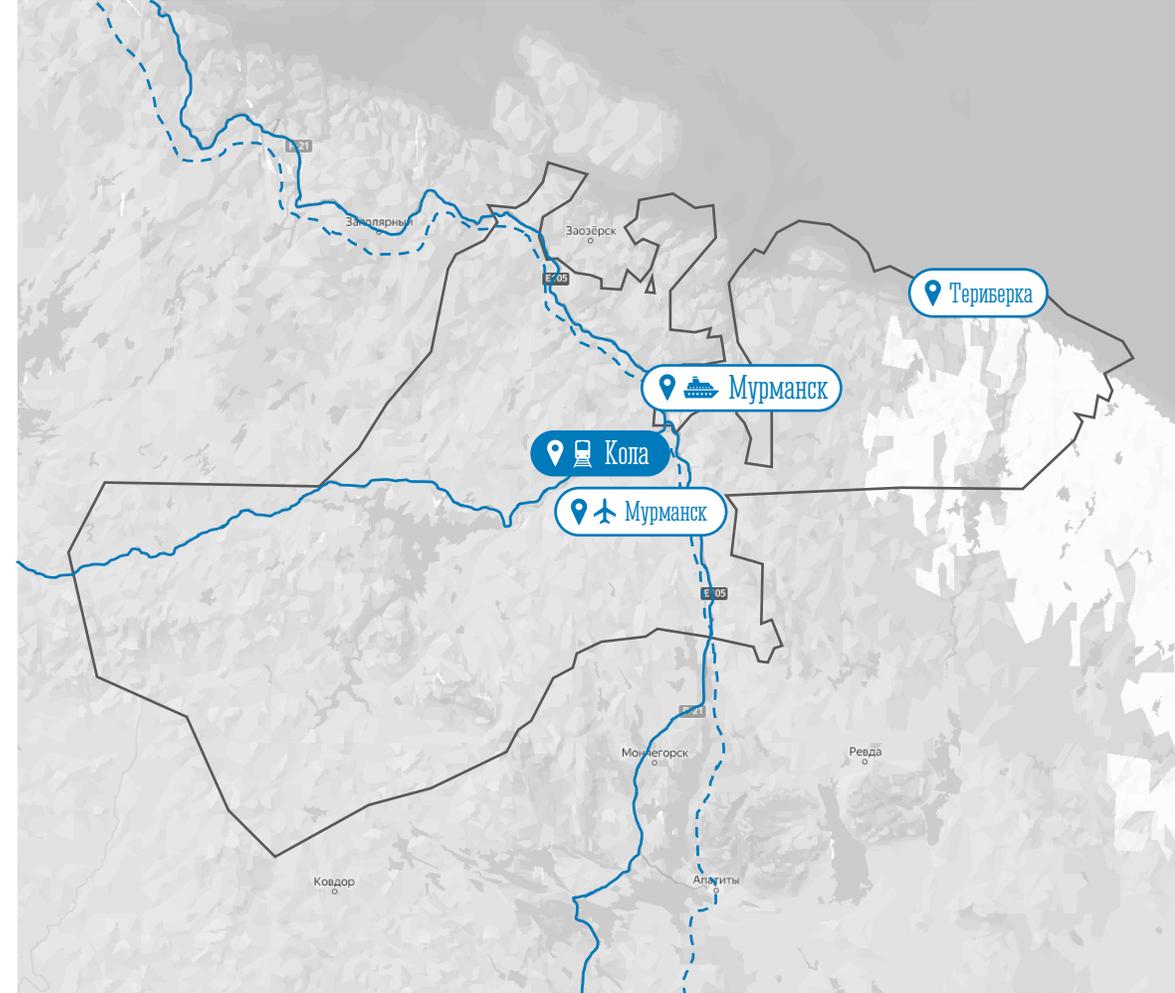
Санкт-Петербург → Мурманск

Авиатранспорт

Международный аэропорт Мурманск

Морской транспорт

Выход в Мировой океан и на трассы
Северного морского пути



Условные обозначения:

— Р-21 «Кола»

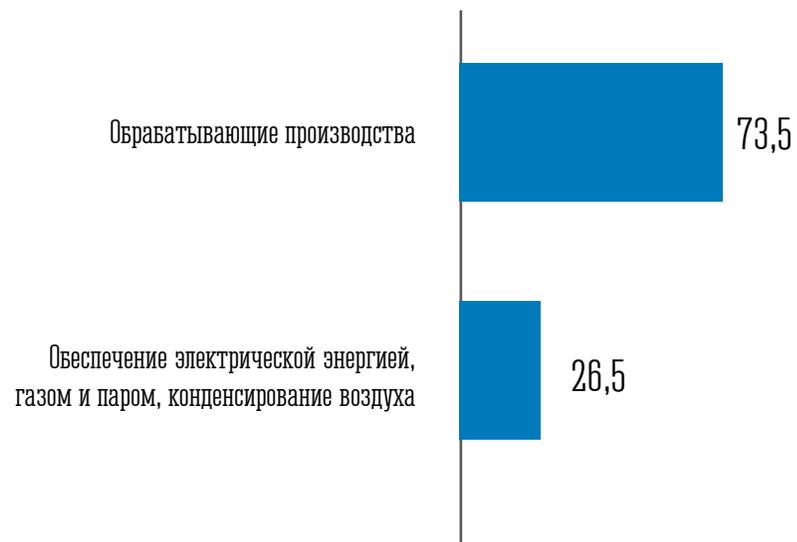
- - - Железная дорога

 Морской порт

 Международный аэропорт

Социально-экономические ПОКАЗАТЕЛИ

Динамика отгруженной продукции на 1 жителя по отраслям в 2023 году в % к 2022 году



Объем инвестиций
в основной капитал, млрд руб.

88,6

35

79,1

Оборот розничной
торговли, млрд руб.

5,9

6,7

6,7

Отгрузка продукции,
млрд руб.

32,6

59

100,2

— 2022 — 2023 — 2024 год*

* По прогнозу на 2024 год

Занятость и ОПЛАТА ТРУДА

Среднемесячная заработная плата работников

₽

79,4 тыс. руб.

на ноябрь 2024 года, по данным СферАналитики

✓ Темп роста
108%

19 500 человек
трудоспособного населения

на 01.01.2024



Среднемесячная заработная плата работников
по отраслям за ноябрь 2024 года, по данным СферАналитики, руб.

Деятельность воздушного и космического транспорта

167 273

Строительство инженерных сооружений

102 142

Обеспечение электрической энергией, газом и паром
кондиционирование воздуха

79 483

Строительство

138 452

Рыболовство и рыбоводство

94 805

Производство пищевых продуктов

63 780

Деятельность по предоставлению продуктов
питания и напитков

73 263

Ресурсная БАЗА



Климат

Субарктический морской

смягченный теплым Северо-Атлантическим течением



Средняя температура:
в январе -14°C, в июле + 15°C



Зимой характерна полярная ночь,
летом — полярный день



Леса и почвы

37 186,8 тыс. м³
общий запас



Земли

3 092,5 тыс. Га
общая площадь



земли с/х назначения
19,9 тыс. га

Земли лесного фонда
2007,4 тыс. га

земли промышленности
100,3 тыс. га

земли ООПТ
93,1 тыс. га

Месторождения и проявления, в том числе



Месторождение	Полезные ископаемые	Запас	Категория
Одъявр	граниты	918 тыс. м ³	A+B+C1+C2
Вальсеявр	граниты	1 034 тыс. м ³	A+B+C1+C2
Юго-Восточная Гремяха	строительные камни	42 486,4 тыс. м ³	C2
Пеутвар	строительные камни	273 тыс. м ³	A+B+C1+C2
Кица-1	песчано-гравийная смесь	263,9 тыс. м ³	A+B+C1
Миккиявр	песчано-гравийная смесь	6 655 тыс. м ³	A+B+C1
Светлое	песчано-гравийная смесь	440,6 тыс. м ³	A+B+C1
Мадсаш	песчано-гравийная смесь	486,45 тыс. м ³	A+B+C1
Териберское, уч. 1	песок строительный	2 615,8 тыс. м ³	A+B+C1
51 км	песчано-гравийная смесь	38,4 тыс. м ³	A+B+C1
Кильдинское	глины	1 139,1 тыс. м ³	A+B+C1
Урагубское	глины и суглинки	6 711 тыс. м ³	A+B+C1
Озеро спинное	диатомит	176 тыс. м ³	A+B+C1

Социальная ИНФРАСТРУКТУРА



Образование



18 учреждений
дошкольного образования

1 792
воспитанника

11 учреждений
доп. образования

4 462
учащихся

14 учреждений
школьного образования

3 843
учащихся

Здравоохранение



2 поликлиники

10 фельдшерско-
акушерских пунктов

9 амбулаторно-
поликлинических
учреждений

2 стационарных
учреждения

Спорт



1 ФОК

29 спортзалов

4 бассейнов

63 плоских спортивных
сооружений

Культура



15 клубных учреждений

21 библиотек

1 музеев

207 памятников

6 туристических
маршрутов

Качество ЖИЗНИ



243/360
Балов

217 – средний балл по городам Мурманской области



Кола – малый город
комфортный для
проживания



54/60
Балла

жилье и прилегающие
пространства



45/60
Балла

улично-дорожная сеть



34/60
Балла

озелененные пространства



27/60
Баллов

общественно-деловая
инфраструктура и
прилегающие пространства



40/60
Балл

социально-досуговая
инфраструктура и
прилегающие пространства



43/60
Балла

общегородское пространство

*Индекс формируется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ по административному центру муниципального образования

Ключевые ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



Поморская набережная



Пляж «Драконы яйца»



Благовещенская церковь



Териберский водопад



Гора Лисья



Верхнетуломское водохранилище



80 007 человек

посетило Кольский район в 2023 году



55 мест

комплексного размещения



География туристов

Москва
Санкт-Петербург
Архангельская область
Республика Карелия
Краснодарский край
Вологодская область

Китай
Филиппины
Белоруссия
Турция
Таиланд
Индия

Туризм

ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

Входит в национальный туристический маршрут

«Заполярный Калейдоскоп»



Село Терiberка, день

2-й

Объекты посещения:

Батарейский водопад
Каменный пляж «Яйца дракона»
Кладбище кораблей

Арт-объекты
Скелет кита
Песчаный пляж

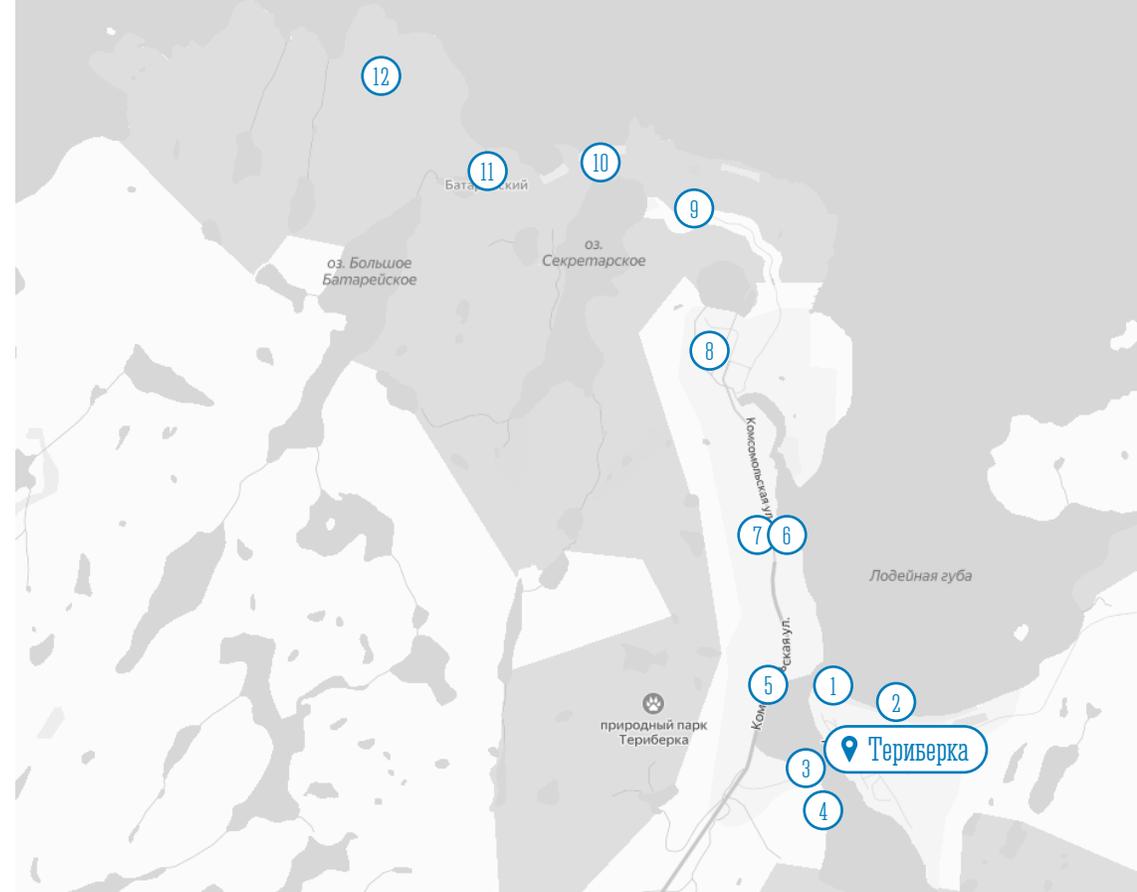
Терiberка для самостоятельных путешествий

Протяженность

11,6 км

Продолжительность тура

3 дня



Условные обозначения:

- | | | | |
|---|--|----|------------------------------|
| 1 | Арт-объект «Место встречи изменить нельзя» | 7 | Скелет кашалота |
| 2 | Корабль-призрак | 8 | Терiberкская пекарня |
| 3 | Терiberкский мост | 9 | Метеостанция Терiberка |
| 4 | Стела Терiberка | 10 | Каменный пляж «Яйца дракона» |
| 5 | Кладбище кораблей | 11 | Батарейский водопад |
| 6 | Арт-объект «Океаны» | 12 | Батарея номер 199 |

Туризм СОБЫТИЯ



Июнь 2025

«Арктический выпускной»

Фестиваль «Арктический Берег» для учеников 9-х и 11-х классов на Поморской набережной в Коле на берегу Кольского залива

более 3500

человек посетили праздник в 2024 году



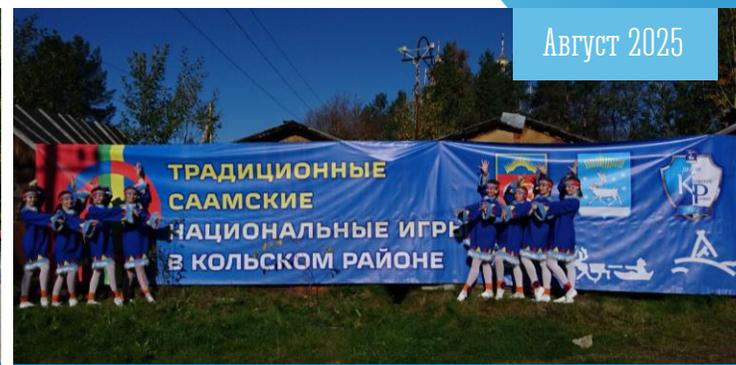
Июнь 2025

Мультикультурный фестиваль «Кольские легенды»

«Кольские легенды» - это семейные ценности, культурные традиции и национальный колорит

более 1500

человек посетили фестиваль в 2024 году



Август 2025

Традиционные Саамские национальные игры

Основу праздника традиционно составляют национальные игры и состязания. Кроме того, на празднике проводятся выступления фольклорных ансамблей и показы национальной одежды

более 1000

человек посетили праздник в 2024 году



Уникальный фестиваль

на краю Земли



Победитель в номинации «Культура. Концерты и музыкальные фестивали» премии «События России» в 2021 году



Лауреат премии Русского географического общества в 2021 году



ТОП-17 лучших летних гастрономических мероприятий года в 2022 году



ТОП-50 лучших мероприятий года Национального календаря событий в 2022 году



Гран-при Russian Event Awards-2022 в номинации «Лучшее муниципальное событие в области гастрономии»



2 место Russian Event Awards-2022 в номинации «Лучшее туристическое событие, основанное на природном явлении или географическом положении»



Победитель «Премия beta!» в номинации «Лучший музыкальный фестиваль» в 2023 году



Победитель конкурса «Торговля России – 2023», номинация «Лучшая ярмарка»

#насевережить



Фото: Гастрономическая карта России



более
15 000
человек

из 41 региона страны
посетили фестиваль
в 2023 году



Ключевые ОРГАНИЗАЦИИ



Наименование компании	Сфера деятельности	Рабочие места
ПАО «МРСК Северо-Запада»	распределение электроэнергии	1 300 рабочих мест
ООО «РК «Полярное море+»	рыболовство морское	438 рабочих мест
ГОУСП «Туллома»	разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока	270 рабочих мест
СПК «Рыболовецкий колхоз «Энергия»	рыболовство морское	214 рабочих мест
ООО «Гела»	рыболовство морское	163 рабочих места

Реализуемые ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Более 50 инвестпроектов
уже успешно реализуются
на территории округа



Реализуются в рамках плана
«НА СЕВЕРЕ —
ЖИТЬ!»



Наименование проекта	Инициатор	Количество рабочих мест	Объем инвестиций, млн руб.	Срок реализации
Строительство комплекса перегрузки угля МТП «Лавна»	ООО «Морской торговый порт «Лавна»	545	78 500	2025
Аэровокзальный комплекс внутренних воздушных линий «Аэропорта Мурманск» и благоустройство с созданием рекреационной зоны	ПАО «Аэропорт Мурманск»	113	3 463,66	2025
Строительство объекта «Северный морской транспортный коридор. Западный транспортно-логистический узел»	ООО «ЗТЛУ»	714	44 664	2027
Строительство многоквартирных жилых домов в городе Кола	ООО «СЗ «Проект-С-70»	20	8 711	2028
Логистический комплекс «Северный морской путь»	ООО «ЮЛК-СМП»	20	2 992,21	2029
Строительство портового перегрузочного комплекса	ООО «Терминал-2022»	38	1 599,41	2029
Карьер «Ретинское»	ООО «МНК»	20	2 992,21	2033

Инвестиционные ИДЕИ



Транспорт и логистика



Запуск водного такси через Кольский залив

- с. Мишуково - Морвокзал
- с. Минькино - Морвокзал

Туризм и рекреация



Создание мест общественного питания

Создание коллективных средств размещения

- г. Кола
- пгт. Верхнетуломский
- с. Териверка
- с. Белокаменка

Креативные индустрии



Строительство крытого павильона для киносъемок, аренда оборудования

Аквакультура



Выращивание и культивирование водных организмов в селах Териверка и Ура-Губа

Свободные, ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

11 инвестиционных
площадок

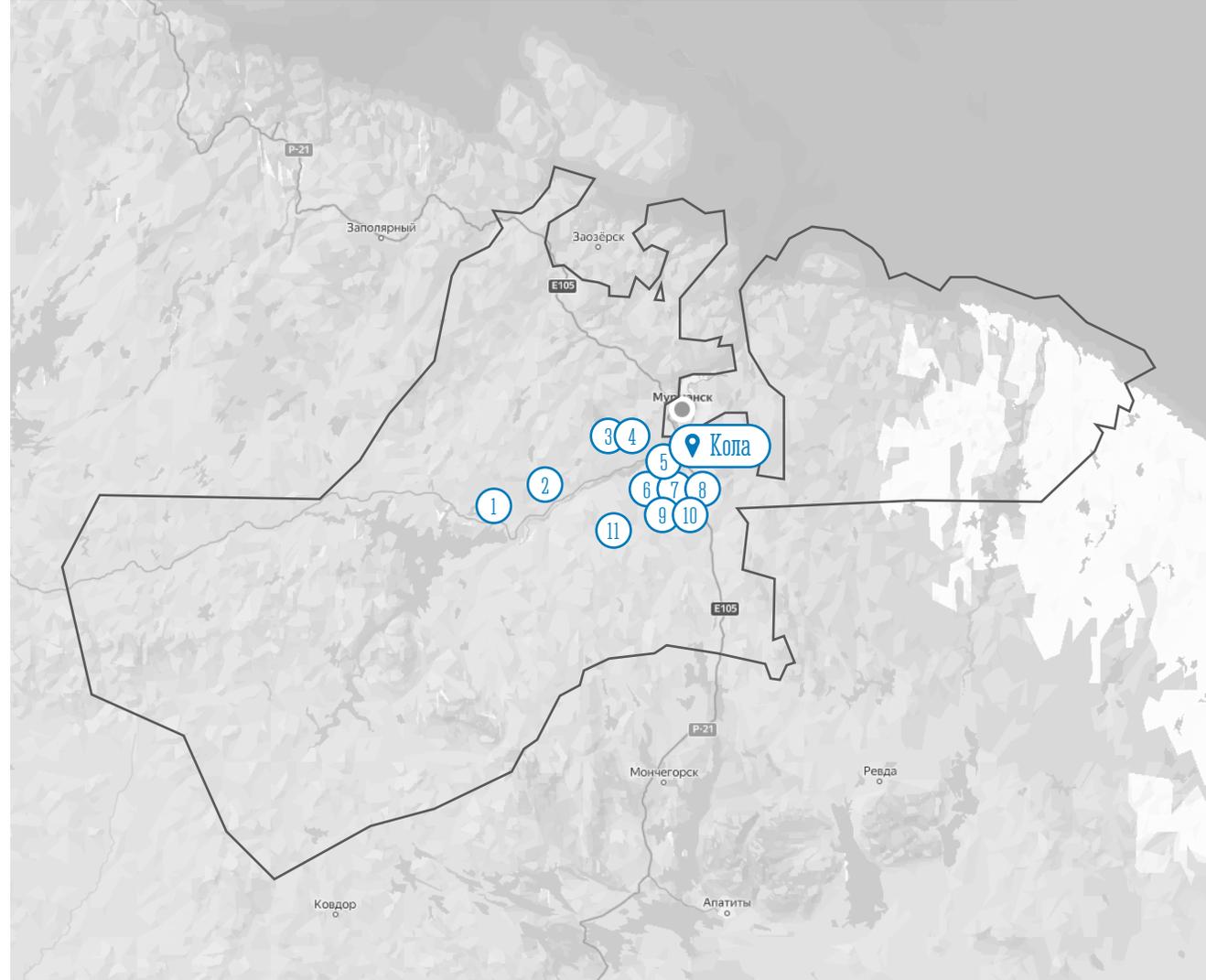
Гринфилд

🌐 Ознакомиться с подробной информацией о свободных площадках можно на сайте www.invest.gov.ru

🌐 Ознакомиться с реестром муниципального имущества можно на сайте www.invest.nashsever51.ru

🌐 Ознакомиться со сводом инвестиционных правил можно на сайте www.invest.nashsever51.ru

Инвестиционный профиль Кольского муниципального округа



Условные обозначения:

🔵... Количество свободных инвестиционных площадок

#насевержить

Муниципальные, МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ



СУБСИДИЯ

☉ на возмещение части затрат

Тип поддержки: финансовая

Максимальный размер поддержки: до 1 200 000 рублей

Суть поддержки: компенсация расходов по оплате коммунальных ресурсов и на возмещение недополученных доходов при оказании услуг по льготным тарифам

Получатели поддержки: МСП, предоставляющие услуги бань

Условия: на конкурсной основе

3 получателя поддержки в 2024 году

СУБСИДИЯ

☉ на возмещение части затрат

Тип поддержки: финансовая

Максимальный размер поддержки: до 500 000 рублей

Суть поддержки: компенсация расходов на приобретение оборудования в целях создания, развития либо модернизации производства товаров (выполнения работ, оказания услуг) с учетом расходов на монтаж

Получатели поддержки: МСП

Условия: на конкурсной основе

3 получателя поддержки в 2024 году

СУБСИДИЯ

☉ на возмещение части затрат

Тип поддержки: финансовая

Максимальный размер поддержки: до 1 500 000 рублей

Суть поддержки: компенсация расходов на приобретение кормов при разведении молочного крупного рогатого скота

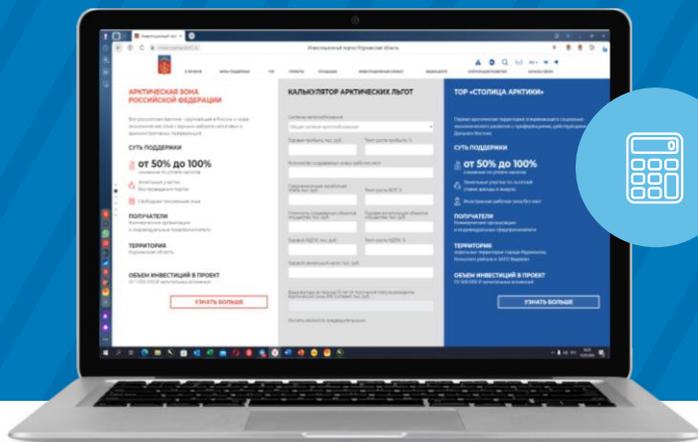
Получатели поддержки: КФХ

Условия: на конкурсной основе

1 получатель поддержки в 2024 году

🌐 Ознакомиться с подробной информацией о мерах поддержки бизнеса в Кольском районе можно на сайте www.akolr.gov-murman.ru

Онлайн-сервисы ДЛЯ БИЗНЕСА



КАЛЬКУЛЯТОР АРКТИЧЕСКИХ ЛЬГОТ

Быстрый расчет выгоды на будущее десять лет, при реализации инвестпроекта на территории региона

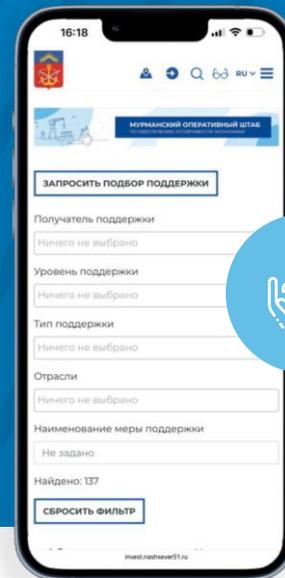
 invest.nashsever51.ru



НАВИГАТОР ПЛОЩАДОК

Быстрый подбор земельного участка или госимущества для реализации инвестпроекта

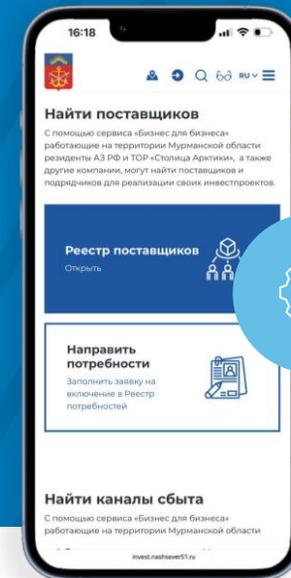
 invest.nashsever51.ru



НАВИГАТОР МЕР ПОДДЕРЖКИ

Упрощенный поиск доступных налоговых льгот, финансовой и нефинансовой поддержки

 invest.nashsever51.ru



БИЗНЕС ДЛЯ БИЗНЕСА

Помогаем инвесторам найти бизнес-партнеров в Арктике

 invest.nashsever51.ru

Институты, РАЗВИТИЯ И ПОДДЕРЖКИ



Корпорация развития
Мурманской области

invest.nashsever51.ru



КРДВ Мурманск

erdc.ru



Региональный
Центр «Мой бизнес»

мойбиз.рф



Центр поддержки
предпринимательства
Мурманской области

бизнес51.рф



Фонд развития МСП
Мурманской области

formap.ru



Мурманский региональный
инновационный
бизнес-инкубатор

mribi.ru



Центр кластерного
развития Мурманской
области

murmancluster.ru



Центр молодежного
инновационного творчества

бизнес51.рф



Центр поддержки экспорта
Мурманской области

export51.ru



Региональный центр
компетенций в сфере
производительности труда

rck51.ru

Министерства, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ БИЗНЕСУ И ИНВЕСТИТОРАМ



Министерство развития Арктики и экономики
Мурманской области

minec.gov-murman.ru

Министерство энергетики и ЖКХ Мурманской области

minenergo.gov-murman.ru

Министерство спорта Мурманской области

sport.gov-murman.ru

Министерство имущественных отношений
Мурманской области

property.gov-murman.ru

Министерство транспорта и дорожного
хозяйства Мурманской области

mintrans.gov-murman.ru

Министерство культуры Мурманской области

culture.gov-murman.ru

Министерство строительства Мурманской области

minstroy.gov-murman.ru

Министерство природных ресурсов, экологии и рыбного
хозяйства Мурманской области

mpr.gov-murman.ru

Комитет по туризму Мурманской области

tourism.gov-murman.ru

Министерство градостроительства
и благоустройства Мурманской области

mingrad.gov-murman.ru

Министерство цифрового развития Мурманской области

it.gov-murman.ru

Комитет по тарифному регулированию
Мурманской области

tarif.gov-murman.ru

Региональная программа
ПРИВЛЕЧЕНИЯ КАДРОВ

КУРС НА СЕВЕР



www.kursnasever51.ru

КАДРОВОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ

для тех, кто хочет переехать
в Мурманскую область, получил уже
приглашение по работе, а также
для выпускников вузов

- 1 Назначение персонального консультанта
- 2 Составление индивидуального плана по трудоустройству и переезду
- 3 Подбор вариантов трудоустройства
- 4 Организация видеособеседования с работодателем
- 5 Подбор вариантов для проживания
- 6 Предоставление бесплатного трансфера от места прибытия к месту проживания
- 7 Оказание содействия в трудоустройстве супругов и определении детей в детский сад или школу
- 8 Помощь в решении жизненных ситуаций
- 9 Организация встречи в аэропорту и на ж/д вокзале

КОНТАКТЫ



Александр Лихолат

Глава Кольского округа

Инвеступолномоченный

+7 (815 53) 33-357

serizpp@akolr.gov-murman.ru

Наталья Павлова

начальник Управления экономического развития

+7 (815 53) 32-310

serizpp@akolr.gov-murman.ru

Александр Юхимович

начальник Управления муниципальным имуществом

+7 (815 53) 35-611

umi@akolr.gov-murman.ru

**Администрация Кольского
муниципального округа**

г. Кола, пр. Советский, 50

+7 (815 53) 33-347

www.akolr.gov-murman.ru

adm@akolr.gov-murman.ru

Корпорация развития Мурманской области

Мурманск, пр-т Ленина, 82

+7 (815 2) 567-787

invest.nashsever51.ru

corp@invest-murman.ru

**Министерство развития Арктики
и экономики Мурманской области**

Мурманск, пр-т Ленина, 75

+7 (815 2) 486-232

minec.gov-murman.ru

econom@gov-murman.ru

Региональный Центр «Мой бизнес»

Мурманск, ул. Подстаницкого, 1

+7 (815 2) 994-310

moibiz51.ru

moibiz@formap.ru

Единая платформа
ОБРАТНОЙ СВЯЗИ ДЛЯ БИЗНЕСА

ПОС-БИЗНЕС



Сообщите

о любых трудностях
при ведении вашего бизнеса,
а также получите
консультацию или помощь



Возникли трудности
при ведении бизнеса в регионе?

Ответим в кратчайшие сроки

[Написать](#)

госуслуги
Решаем вместе



Правительство
Мурманской области

#насеверрежить