



КонсультантПлюс

Постановление Правительства Мурманской
области от 18.04.2017 N 208-ПП
(ред. от 05.07.2024)

"О некоторых вопросах создания территорий
опережающего развития в моногородах
Мурманской области"
(вместе с "Порядком взаимодействия
исполнительных органов Мурманской области
и органов местного самоуправления
муниципальных образований Мурманской
области по вопросам создания и
функционирования территорий опережающего
развития моногородов Мурманской области")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 31.07.2026

ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18 апреля 2017 г. N 208-ПП

О НЕКОТОРЫХ ВОПРОСАХ СОЗДАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ В МОНОГОРОДАХ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Мурманской области
от 19.06.2017 N 307-ПП, от 22.03.2018 N 122-ПП, от 29.06.2018 N 289-ПП,
от 02.03.2020 N 75-ПП, от 05.07.2024 N 457-ПП)

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 29.12.2014 N 473-ФЗ "О территориях опережающего развития в Российской Федерации" и [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 N 614 "Об особенностях создания территорий опережающего развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)" и в целях определения взаимодействия исполнительных органов Мурманской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области по вопросам создания и функционирования территорий опережающего развития Правительство Мурманской области постановляет:

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

1. Утвердить [порядок](#) взаимодействия исполнительных органов Мурманской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области по вопросам создания и функционирования территорий опережающего развития моногородов Мурманской области.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

2. Определить Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области уполномоченным органом по вопросам создания и функционирования территорий опережающего развития моногородов Мурманской области, реализации инвестиционных проектов резидентов территорий опережающего развития моногородов Мурманской области и осуществлению взаимодействия с Министерством экономического развития Российской Федерации по предоставлению сведений, необходимых для ведения реестра резидентов территории опережающего развития моногородов Мурманской области.

(в ред. Постановлений Правительства Мурманской области от 02.03.2020 N 75-ПП, от 05.07.2024 N 457-ПП)

3. Утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Мурманской области от 02.03.2020 N 75-ПП.

Губернатор
Мурманской области
М.В.КОВТУН

Утвержден
постановлением
Правительства Мурманской области
от 18 апреля 2017 г. N 208-ПП

**ПОРЯДОК
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
И ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ВОПРОСАМ СОЗДАНИЯ И ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ
ТЕРРИТОРИЙ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ МОНОГОРОДОВ МУРМАНСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Мурманской области
от 02.03.2020 N 75-ПП, от 05.07.2024 N 457-ПП)

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок определяет механизм взаимодействия исполнительных органов Мурманской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области (далее - Стороны) по отдельным вопросам создания и функционирования территорий опережающего развития моногородов Мурманской области (далее - ТОР).
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

2. Уполномоченный орган

Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - уполномоченный орган):
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

2.1. Оказывает органам местного самоуправления консультационную и методическую помощь при подготовке информации, необходимой для формирования заявки о создании ТОР.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

2.2. Организует в случае необходимости предварительное согласование проекта заявки о создании ТОР с исполнительными органами Мурманской области (далее - исполнительные органы) в части их компетенции.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

2.3. Оказывает инициаторам инвестиционных проектов, реализация которых планируется на ТОР (далее - Инвестор), консультационную и методическую помощь при подготовке информации об инвестиционных проектах, необходимую для формирования заявки о создании ТОР, и прочим вопросам осуществления деятельности на ТОР.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

2.4. Заключает соглашения о намерении реализовать инвестиционный проект в рамках функционирования ТОР с инициаторами создания ТОР и Инвесторами (далее - соглашения о

намерениях).

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

2.5. Согласовывает основные параметры инвестиционных проектов, реализация которых планируется на ТОР.

2.6. Заключает трехсторонние соглашения об осуществлении деятельности на ТОР с муниципальными образованиями, на территории которых созданы ТОР, и Инвесторами, имеющими намерение получить статус резидента ТОР (далее - соглашения об осуществлении деятельности на ТОР), разрабатывает и утверждает типовые формы таких соглашений.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

2.7. Осуществляет контроль за реализацией соглашений о намерениях и соглашений об осуществлении деятельности на ТОР.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

2.8. Готовит проекты распоряжений Губернатора Мурманской области о соответствии инвестиционных проектов резидентов ТОР критериям, установленным [Законом](#) Мурманской области от 24.12.2015 N 1949-01-ЗМО "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов".
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

2.9. Осуществляет взаимодействие с Министерством экономического развития Российской Федерации:

2.9.1. По подготовке и согласованию заявки о создании ТОР.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

2.9.2. По предоставлению сведений, необходимых для ведения реестра резидентов ТОР.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

2.9.3. По подготовке и предоставлению по запросам Министерства экономического развития Российской Федерации информации об итогах функционирования ТОР.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

2.9.4. По подготовке проекта соглашения о создании ТОР между Министерством экономического развития Российской Федерации, Правительством Мурманской области и исполнительно-распорядительным органом моногорода.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

3. Порядок взаимодействия Сторон по вопросам создания ТОР

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области
от 05.07.2024 N 457-ПП)

3.1. Инициатором создания ТОР являются органы местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области, включенных в перечень монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденный Правительством Российской Федерации (далее - Инициатор).

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

3.2. Инициатор в случае принятия решения о создании ТОР:

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

3.2.1. Заключает соглашение о намерениях, в котором указываются объем инвестиций и количество постоянных рабочих мест, предполагаемых к созданию при реализации инвестиционного проекта. Форма указанного соглашения утверждается уполномоченным органом.

3.2.2. Совместно с Инвесторами готовит паспорта инвестиционных проектов, о реализации которых заключены соглашения о намерении.

3.2.3. Согласовывает паспорта инвестиционных проектов с уполномоченным органом.

3.2.4. После получения согласования, указанного в [пункте 3.2.3](#) настоящего порядка, Инициатор готовит проект заявки о создании ТОР в соответствии с требованиями федерального законодательства и рекомендациями Комиссии по вопросам создания и функционирования территорий опережающего развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), созданной в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - Комиссия), и направляет его в уполномоченный орган.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

3.3. Уполномоченный орган:

3.3.1. Проводит анализ проекта заявки на соответствие рекомендованным требованиям и полноту информации и в случае необходимости согласовывает его с исполнительными органами в части их компетенции.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

3.3.2. При наличии замечаний направляет их Инициатору.

3.3.3. В случае отсутствия замечаний готовит за подписью Губернатора Мурманской области заявку о создании ТОР, согласованную с Инициатором, и направляет ее в адрес Министерства экономического развития Российской Федерации для рассмотрения на Комиссии.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

3.4. При наличии положительного решения Комиссии Инициатор принимает решение об установлении льгот на муниципальном уровне для резидентов ТОР и определении уполномоченного органа, ответственного за взаимодействие с Инвесторами, имеющими намерение получить статус резидента ТОР (далее - Администратор).

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

4. Порядок взаимодействия Сторон по вопросам заключения Соглашения об осуществлении деятельности на ТОР

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области
от 05.07.2024 N 457-ПП)

4.1. Инвестор, отвечающий требованиям федерального законодательства и имеющий

намерение реализовать на ТОР инвестиционный проект и получить статус резидента ТОР (далее - Заявитель), подает Администратору [заявку](#) на заключение соглашения об осуществлении деятельности на ТОР по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку (далее - Заявка).

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

4.2. К Заявке Заявитель прилагает следующие документы:

4.2.1. [Паспорт](#) инвестиционного проекта по форме согласно приложению N 2 к настоящему порядку.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

4.2.2. Копии учредительных документов.

4.2.3. Информацию налогового органа об отсутствии у Заявителя обособленных подразделений и о применяемой Заявителем системе налогообложения.

4.2.4. Заверенную надлежащим образом <1> копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц, зарегистрированных до 01.01.2017).

<1> Здесь и далее по тексту под заверенными надлежащим образом документами понимаются документы, заверенные нотариально или непосредственно Администратором.

4.2.5. Заверенную надлежащим образом копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

4.2.6. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

4.2.7. Заверенную надлежащим образом справку об отсутствии у Заявителя задолженности по налогам, сборам, страховым взносам в государственные внебюджетные фонды Российской Федерации, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

4.2.8. Справку из кредитной организации, содержащую информацию о текущем финансовом состоянии юридического лица и о соблюдении им Федерального [закона](#) "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма".

4.2.9. Финансовую модель инвестиционного проекта в формате электронных таблиц.

4.2.10. В случае если заявитель имеет намерение получить в аренду земельный участок без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта, соответствующего критериям, установленным [Законом](#) Мурманской области от 24.12.2015 N 1949-01-ЗМО "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов", к Заявке дополнительно предоставляются:

- ходатайство о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов в

свободной форме с обоснованием необходимости получения данной формы государственной поддержки;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости о соответствующем земельном участке или утвержденная схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок, или проект межевания территории, утвержденный в соответствии с Градостроительным **кодексом** Российской Федерации.

4.3. Заявка представляется на бумажном и электронном носителях в одном экземпляре. Заявка должна быть прошита в одну или несколько папок (томов), пронумерована и опечатана. Первыми должны быть подшиты Заявка и перечень документов, входящих в состав Заявки, с указанием страницы, на которой находится соответствующий документ. При представлении в составе Заявки нескольких папок (томов) указываются номера папок (томов) и количество страниц в каждой папке (каждом томе) соответственно.

4.4. Администратор в течение двух рабочих дней с даты поступления Заявки принимает одно из следующих решений:

- отклонить Заявку;
- принять Заявку.

4.5. Решение об отклонении Заявки принимается в следующих случаях:

- а) непредставление документов, предусмотренных **пунктом 4.2** настоящего Порядка;
- б) несоответствие Заявителя, реализуемого Заявителем инвестиционного проекта или Заявки требованиям федерального законодательства и настоящего Порядка;
- в) наличие у Заявителя филиала, представительства или иных обособленных подразделений, расположенных за пределами ТОР, на которой Заявитель планирует осуществлять свою деятельность;
(в ред. **Постановления** Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)
- г) несоответствие объекта, размещаемого для целей реализации инвестиционного проекта на земельном участке, в отношении которого инвестор направил ходатайство о предоставлении в аренду без проведения торгов, документам территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования.

4.6. В течение одного рабочего дня с даты принятия решения об отклонении Заявки Администратор направляет в письменном виде Заявителю уведомление с указанием мотивированных оснований отклонения Заявки.

Решение Администратора об отклонении Заявки может быть обжаловано в установленном законодательством порядке.

4.7. В случае отклонения Заявки Заявитель вправе направить ее повторно после устранения замечаний, содержащихся в уведомлении Администратора.

4.8. В случае принятия решения о приеме Заявки Администратор в течение одного рабочего дня с даты принятия такого решения:

4.8.1. Уведомляет об этом Заявителя.

4.8.2. Подготавливает заключение о соответствии инвестиционного проекта Заявителя, указанного в Заявке, требованиям, предъявляемым к инвестиционным проектам, реализуемым на ТОР (далее - заключение о соответствии требованиям), а также по согласованию с уполномоченными исполнительными органами Мурманской области (в случае необходимости) заключение о соответствии объекта, размещаемого для целей реализации инвестиционного проекта на земельном участке, в отношении которого инвестор направил ходатайство о предоставлении в аренду без проведения торгов, документам территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

4.8.3. Направляет Заявку с приложением заключения о соответствии требованиям в уполномоченный орган.

4.9. Уполномоченный орган в течение пятнадцати рабочих дней с даты поступления Заявки:

4.9.1. Рассматривает Заявку и проводит анализ прилагаемых документов, в том числе на предмет наличия положительного сальдо объема дополнительных доходов, поступающих в федеральный бюджет, бюджет субъекта Российской Федерации, а также в местный бюджет, по отношению к выпадающим и недополученным доходам соответствующих бюджетов за период действия соглашения об осуществлении деятельности на ТОР.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

4.9.2. При необходимости направляет Заявку в исполнительные органы Мурманской области для рассмотрения в сфере закрепленных за ними полномочий.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

4.9.3. По итогам рассмотрения готовит уведомление о возможности заключения соглашения об осуществлении деятельности на ТОР или отказе в заключении такого соглашения и направляет его Администратору и Заявителю.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

Заявитель вправе направить Заявку Администратору повторно после устранения замечаний, указанных в уведомлении об отказе в заключении соглашения об осуществлении деятельности на ТОР, после чего Администратор производит рассмотрение Заявки согласно [пункту 4.4](#) настоящего Порядка.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

4.10. В случае принятия положительного решения Администратор в течение пяти рабочих дней организует подписание Соглашения об осуществлении деятельности на ТОР.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

Соглашение об осуществлении деятельности на ТОР заключается между уполномоченным органом, администрацией муниципального образования, на территории которого создана ТОР, и Заявителем по форме, утвержденной уполномоченным органом.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

Уполномоченный орган осуществляет контроль за ходом исполнения Соглашения об осуществлении деятельности на ТОР и реализации инвестиционного проекта.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

В Соглашении об осуществлении деятельности на ТОР, заключаемом с инвестором, который направил ходатайство о заключении договора аренды земельного участка без проведения процедуры торгов, закрепляются все земельные участки, требуемые для реализации инвестиционного проекта.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

4.11. Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня заключения Соглашения направляет в Министерство экономического развития Российской Федерации сведения для включения юридического лица, с которым заключено соглашение об осуществлении деятельности на ТОР, в реестр резидентов ТОР (далее - Реестр).

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

4.12. В случае если инвестор в дополнение к Заявке направил ходатайство о заключении договора аренды земельного участка без проведения процедуры торгов, Уполномоченный орган в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения указанного ходатайства готовит и направляет на согласование проект распоряжения Губернатора Мурманской области о соответствии инвестиционного проекта резидента ТОР критериям, установленным [Законом](#) Мурманской области от 24.12.2015 N 1949-01-ЗМО "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов".

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

5. Порядок взаимодействия Сторон по вопросам расторжения Соглашения об осуществлении деятельности на ТОР

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области
от 05.07.2024 N 457-ПП)

5.1. Расторжение Соглашения об осуществлении деятельности на ТОР осуществляется по основаниям, предусмотренным [Правилами](#) ведения реестра резидентов территорий опережающего развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 N 614.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

5.2. Об обстоятельствах, являющихся основанием для расторжения Соглашения об осуществлении деятельности на ТОР, Заявитель, включенный Министерством экономического развития Российской Федерации в Реестр (далее - Резидент), в течение трех рабочих дней письменно уведомляет Администратора.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

В случае если Резидент несвоевременно уведомил о возникновении обстоятельств, являющихся основанием для расторжения Соглашения об осуществлении деятельности на ТОР, или Администратор каким-либо иным способом узнал о возникновении указанных

обстоятельств, Администратор направляет в уполномоченный орган ходатайство о целесообразности расторжения Соглашения об осуществлении деятельности на ТОР в одностороннем порядке начиная с даты возникновения обстоятельств, являющихся основанием для расторжения Соглашения.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

5.3. В течение пяти рабочих дней со дня поступления от Администратора ходатайства о целесообразности расторжения соглашения об осуществлении деятельности на ТОР уполномоченный орган расторгает Соглашение об осуществлении деятельности на ТОР.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

5.4. Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней после расторжения соглашения об осуществлении деятельности на ТОР направляет в адрес Министерства экономического развития Российской Федерации обращение об исключении Резидента из Реестра.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

5.5. Распоряжение Губернатора Мурманской области о соответствии инвестиционного проекта резидента ТОР критериям, установленным [Законом](#) Мурманской области от 24.12.2015 N 1949-01-ЗМО "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов", признается утратившим силу в день исключения инвестора из реестра резидентов ТОР.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области от 05.07.2024 N 457-ПП)

Приложение N 1
к Порядку

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства Мурманской области
от 05.07.2024 N 457-ПП)

ЗАЯВКА

на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории
опережающего развития "_____"

наименование территории опережающего развития

_____,
наименование юридического лица

зарегистрированное и осуществляющее свою деятельность исключительно на
территории муниципального образования

наименование муниципального образования

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____,
направляет заявку на заключение соглашения об осуществлении деятельности на
территории опережающего развития " _____ " и подтверждает намерение
реализовать инвестиционный проект, отвечающий требованиям Федерального **закона**
от 29 декабря 2014 года N 473-ФЗ "О территориях опережающего развития в
Российской Федерации", **постановления** Правительства Российской Федерации от 22
июня 2015 года N 614 "Об особенностях создания территорий опережающего развития
на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской
Федерации (моногородов)" и постановления Правительства Российской Федерации от
_____ N _____ "О создании территории опережающего развития
" _____ ".

Требуемые к заявке материалы прилагаются.

Достоверность сведений гарантирую.

Приложение:

Руководитель

_____/_____
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Приложение N 2
к Порядку

Список изменяющих документов
(в ред. **Постановления** Правительства Мурманской области
от 05.07.2024 N 457-ПП)

ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Информация о заявителе:

Полное и сокращенное наименование	
Организационно-правовая форма	
Дата регистрации	
Место регистрации	
Юридический адрес	
Место фактического нахождения	
Информация о наличии/отсутствии филиалов и представительств юридического лица за пределами моногорода	
Собственники (включая информацию об отсутствии связи с градообразующей организацией моногорода)	
Основные виды экономической деятельности с указанием кодов по ОКВЭД	
Среднесписочная численность работников за последние 3 года (для организаций, имеющих действующие производственные мощности на территории моногорода)	
Наличие и формы государственной поддержки	
Применение специального налогового режима	
ИНН	
ОГРН	
КПП	
Контактное лицо	
Телефон	
Адрес электронной почты	

Информация об инвестиционном проекте:

1	Наименование инвестиционного проекта (далее - ИП)	
2	Вид экономической деятельности по ИП согласно ОКВЭД	

3	Место реализации ИП	
4	Характер ИП (строительство с "нуля", реконструкция, модернизация, выпуск новой продукции на действующем производстве, расширение действующего производства, иное)	
5	Цель ИП и краткое описание его сути с указанием проектной годовой мощности в натуральном и денежном выражении	
6	Сроки реализации ИП (период вложения инвестиций в основной капитал), в том числе по основным этапам:	
6.1	предынвестиционные исследования, разработка проектной документации/бизнес-плана	
6.2	получение согласующей и разрешительной документации	
6.3	строительство	
6.4	закупка и поставка оборудования	
6.5	запуск проекта (ввод в эксплуатацию)	
6.6	выход на проектную мощность	
7	Степень проработанности ИП (дата и уровень принятия решения о необходимости реализации ИП, степень готовности проектной документации (наличие заключений государственной экспертизы <1>), ранее проведенные и осуществляемые в настоящее время мероприятия по реализации ИП, наличие формы предоставленной государственной поддержки в рамках реализации ИП)	
8	Общая стоимость ИП (с НДС), млн. рублей, в том числе:	
8.1	объем планируемых капитальных вложений (без НДС) после получения статуса резидента территории опережающего развития, млн. рублей	

9	Структура инвестиционных затрат и степень их освоения:	Стоимость, тыс. рублей	Доля вложенных средств от запланированного объема, %
9.1	капитальные затраты, в том числе:		
9.1.1	проектирование		
9.1.2	приобретение (аренда) земли		
9.1.3	приобретение основных средств		
9.1.4	строительно-монтажные работы		
9.1.5	приобретение оборудования		
9.1.6	прочие расходы в инвестиционной фазе		
9.2	инвестиции в оборотный капитал		
10	Кадастровый номер и площадь земельного участка для реализации ИП (при наличии)		
11	Требуемая для ИП инфраструктура, ресурсы и их наличие, в том числе:		
11.1	земельные участки и имущество, необходимые для осуществления инвестиционного проекта, а также их наличие		
11.2	величина необходимой присоединяемой мощности энергопринимающих устройств заявителя, виды, объемы и планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки в отношении необходимых ресурсов (в том числе холодной и горячей воды, сетевого газа и тепловой энергии), используемых для предоставления услуг по теплоснабжению, газоснабжению и водоснабжению, а также иных ресурсов, необходимых для осуществления инвестиционного проекта, и их наличие		
12	Предполагаемая форма поддержки со стороны государства и институтов развития		
13	Количество создаваемых рабочих мест <2>, единиц, в том числе:		

13.1	создаваемых после получения статуса резидента территории опережающего развития, единиц	
13.2	занятых иностранной рабочей силой, единиц	
14	Соотношение выручки от реализации товаров, оказания услуг градообразующей организации моногорода или ее дочерним организациям ко всей выручке, получаемой от реализации товаров (услуг), произведенных (оказанных) в результате реализации инвестиционного проекта, %	
15	Среднемесячная заработная плата при выходе ИП на проектную мощность, рублей	
16	Информация о соглашении об осуществлении деятельности на территории опережающего развития моногорода (заполняется после заключения соглашения)	
16.1	Наименование соглашения	
16.2	Реквизиты соглашения	
16.3	Срок действия соглашения	

<1> В случае если в соответствии с действующим законодательством установлено обязательство о получении заключения государственной экспертизы.

<2> Информация о количестве рабочих мест указывается в разбивке по годам нарастающим итогом.

Основные показатели инвестиционного проекта:

N п/п	Показатель	Годы					Итого
		1-й	2-й	3-й	...	10-й	
1	План создания постоянных рабочих мест, человек						
2	Вложение инвестиций в основной капитал по годам реализации инвестиционного проекта, млн. рублей, в том числе:						

2.1	собственные средства (прибыль, амортизация)						
2.2	привлекаемые средства						
3	Объем выручки, тыс. рублей						
4	Объем прибыли, тыс. рублей						
5	Страховые взносы, тыс. рублей						
5.1	Страховые взносы с учетом льготных тарифов, тыс. рублей						
6	Налог на добавленную стоимость, тыс. рублей						
7	Налог на прибыль организаций, тыс. рублей						
7.1	Налог на прибыль организаций с учетом льгот, тыс. рублей						
8	НДФЛ всего, тыс. рублей						
9	Налог на имущество организаций, тыс. рублей						
9.1	Налог на имущество организаций с учетом льгот, тыс. рублей						
10	Земельный налог, тыс. рублей						
10.1	Земельный налог с учетом льгот, тыс. рублей						
11	Транспортный налог, тыс. рублей						
12	Налог в связи с применением упрощенной системы налогообложения, тыс. рублей						
13	Единый налог на вмененный доход, тыс. рублей						
14	Налог в связи с применением патентной системы налогообложения, тыс. рублей						

Сумма страховых взносов, исчисленная по пониженной ставке в размере 7,6 процента. Право на применение пониженной ставки страховых взносов сохраняется в течение 10 лет со дня получения юридическим лицом статуса резидента территории опережающего развития (далее - ТОР). Льготные тарифы страховых взносов применяются в отношении резидентов, получивших

такой статус не позднее 3 лет со дня создания ТОР.

Налоговая ставка по налогу на прибыль рассчитывается в размере 5 процентов, применяется в течение первых 5 налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором в соответствии с данными налогового учета была получена первая прибыль от деятельности, осуществляемой при исполнении соглашений об осуществлении деятельности соответственно на ТОР, и 12 процентов - в течение следующих 5 налоговых периодов.

Налоговая ставка по налогу на имущество организаций в размере 0 процентов устанавливается на срок, составляющий пять лет, с первого числа месяца, в котором учтено на счете бухгалтерского учета основных средств созданное, приобретенное имущество, и 1,1 процента - в течение последующих пяти лет с месяца, следующего за месяцем, в котором прекратила действие налоговая ставка 0 процентов.

Ставка по земельному налогу, установленная нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, на территории которых созданы ТОР.

Руководитель _____ / _____
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.